Betriebswirtschaft - Immobilienmanagement (Vollzeit/Teilzeit)

NBS Northern Business School – University of Applied Sciences
Bachelor of Arts

Profil des Studiengangs

Studiengangsbeschreibung

Der **Bachelor of Arts in Betriebswirtschaft** an der NBS ist ein praxisorientiertes BWL-Studium, das dich sowohl breit wirtschaftlich ausbildet als auch gezielt spezialisieren lässt. Du kombinierst fundierte Grundlagen in Management, Controlling, Marketing & Co. mit individuell wählbaren Schwerpunkten im Baukastenprinzip. Durch die Kombination aus **Generalist*in + Spezialist*in** bist du vielseitig einsetzbar und gleichzeitig auf konkrete Berufsfelder vorbereitet.

Der Schwerpunkt Immobilienmanagement

Mit dem Schwerpunkt **Immobilienmanagement** verbindest du **betriebswirtschaftliche Grundlagen** mit **spezialisiertem Know-how für die Immobilienbranche**. Du lernst, **Immobilienprojekte zu planen, zu bewerten und wirtschaftlich zu steuern**, von der Projektentwicklung über Finanzierung und Investment bis hin zu Vermietung und Verwaltung.

Das Besondere:

- Du bekommst **praxisnahe Einblicke in alle relevanten Bereiche der Immobilienwirtschaft**, inklusive rechtlicher und finanzieller Aspekte.
- Dein Studium bereitet dich auf **Management- und Führungsaufgaben** in Immobilienunternehmen, bei Projektentwicklern, Maklern oder Investoren vor.
- Durch die Kombination aus **BWL-Grundlagen + Immobilienwissen** bist du sowohl **Allrounder:in** als auch **Fachexpert:in** in der Immobilienbranche.
- Der Schwerpunkt lässt sich flexibel mit **Vollzeit oder Teilzeit** kombinieren, sodass du Studium, Praktika oder erste Berufserfahrungen optimal verbinden kannst.

Kurz gesagt: Mit dem Schwerpunkt **Immobilienmanagement** wirst du fit für **alle Aufgaben, die wirtschaftliches Denken, Projektsteuerung und strategische Entscheidungen rund um Immobilien verbinden**.

Kontakt

Northern Business School
Wandsbeker Marktstr. 103-107
22041 Hamburg

Telefon: 040 - 3570 0340
E-Mail: info@nbs.de

Das Zeitmodell

Dieser Studiengang wird bei der NBS in zwei Zeitmodellen angeboten:

- **Vollzeit (Präsenz und Online):** montags bis freitags tagsüber
- **Teilzeit (100% Online-Studium):**
  - unter der Woche abends und maximal 10 Samstage pro Semester
  - Unterricht im **Flipped-Classroom-Modell** (Vorbereitung der Inhalte zu Hause, Vertiefung und Diskussion in den gemeinsamen Online-Live-Phasen)

Der besondere Vorteil: Du kannst während des Studiums das Zeitmodell wechseln. So kannst du z.B. während eines längeren Praktikums gerne an den Lehrveranstaltungen im berufsbegleitenden Zeitmodell teilnehmen und so dein Studium zügig vorantreiben.

Unser **Teilzeit-Modell** ist als reines Online-Studium besonders flexibel und passt sich an deine Lebensumstände an.

Mehr zu den Vorteilen des Teilzeit-Studiums erfährst du hier.

Studienverlauf

Gestaltung - Vollzeit

1. Semester:

• Grundlagen der BWL
• Grundlagen Marketing
• Externes Rechnungswesen
• Wirtschaftsrecht
• Mathematik I
• Wissenschaftliches Arbeiten

2. Semester:

• Grundlagen Unternehmensführung
• Grundlagen Personal
• Finanzierung
• Internes Rechnungswesen
• Volkswirtschaftslehre I
• Mathematik II

3. Semester:

• Grundlagen Logistik
• Grundlagen Steuern
• Grundlagen Controlling
• Volkswirtschaftslehre II
• Wirtschaftsinformatik
• Statistik

4. Semester:

- Investition
- Grundlagen SAP
- Interdisziplinäres Modul
- Wirtschaft und Politik
- Einführung in das Immobilienmanagement
- Immobilienbewertung und Wirtschaftlichkeitsanalyse

5. Semester:

- Projektmanagement und Digitalisierung
- Bilanzanalyse
- Volkswirtschaftslehre III
- Operations Research
- Immobilienrecht
- Immobilieninvestition und -finanzierung

6. Semester:

- Praxissemester

7. Semester:

- Unternehmenssimulation
- Immobilienprojektentwicklung
- Fallstudie Immobilienmanagement
- Bachelor-Thesis
- Kolloquium

Im Teilzeitstudium belegst du die gleichen Module, wie im Vollzeitstudium. Unterschied: Die Module verteilen sich auf 8 statt 7 Semester und das Praxissemester entfällt.

Vollzeit (Präsenz/Online)

Überblick - Vollzeit

Abschluss: Bachelor of Arts (B.A.)

Studienort: Hamburg

Regelstudienzeit: 7 Semester

Vorlesungsbeginn: 15. März und 15. September eines jeden Jahres

Praktikum: ja

Auslandssemester: freiwillig

NC: zulassungsfrei

Studiengebühren:

42 Monatsraten: je 542 €
zzgl. Bachelor-Thesis: 500 €
Gesamt: 23264 €

ODER

48 Monatsraten: je 480 €
zzgl. Bachelor-Thesis: 500 €
Gesamt: 23540 €

ODER

Einmalzahlung 21888 €
zzgl. Bachelor-Thesis: 500 €
Gesamt: 22388 €

Alle Zahlungsmodelle zzgl. SemesterTicket

Teilzeit (Online)

Überblick - Teilzeit

Abschluss: Bachelor of Arts (B.A.)

Studienort: Hamburg

Regelstudienzeit: 8 Semester

Vorlesungsbeginn: 15. März und 15. September eines jeden Jahres

Praktikum: nein

Auslandssemester: freiwillig

NC: zulassungsfrei

Studiengebühren:

48 Monatsraten: je 330 €
zzgl. Bachelor-Thesis: 500 €
Gesamt: 16340 €

ODER

54 Monatsraten: je 294 €
zzgl. Bachelor-Thesis: 500 €
Gesamt: 16376 €

ODER

Einmalzahlung 15082,20 €
zzgl. Bachelor-Thesis: 500 €
Gesamt: 15582,20 €

© xStudy SE 1997 - 2026