

Real Estate und Integrale Gebäudetechnik (dual)

Frankfurt University of Applied Sciences
Bachelor of Engineering



Kurzprofil

Im Studium lernst du, wie technische Systeme in Gebäuden geplant, vernetzt, betrieben und optimiert werden – und das im direkten Austausch mit der Praxis. Du beschäftigst dich mit Themen wie:

- Versorgungstechnik und Energieeffizienz
- Bauphysik, Brandschutz und Bautechnik
- Gebäudeautomation und Digitalisierung
- Projektmanagement und Betreiberverantwortung
- Immobilienwirtschaft und Nachhaltigkeit

Die **Betrieblichen Studienabschnitte** sind dabei fester Bestandteil des Curriculums: In den ersten fünf Semestern durchläufst du fünf praxisintegrierte Module, die direkt im Unternehmen stattfinden. Dort arbeitest du an realen Projekten und Aufgaben, die auf deine spätere Berufspraxis abgestimmt sind.

Das Wichtigste auf einen Blick

- **Abschluss:** Bachelor of Engineering (B.Eng.)
- **Regelstudienzeit:** 6 Semester
- **Studienbeginn:** Wintersemester
- **Unterrichtssprache:** Deutsch
- **Studienort:** Frankfurt am Main
- **Zulassungsfrei:** ja
- **Studienvoraussetzung:** Fachabitur/Abitur und Studienvertrag mit einem unserer Praxispartner



Kontakt

Frankfurt University of Applied Sciences
Nibelungenplatz 1
60318 Frankfurt am Main

Zentrale Studienberatung

Tel.: (069) 1533-3169
E-Mail: studienberatung@fra-uas.de

Studiengangsleitung

Prof. Dr. sc. Volker Ritter
E-Mail: reig-bachelor@fb1.fra-uas.de

Studieninhalte

Studieninhalte und -verlauf

Das Studium dauert sechs Semester und umfasst 210 ECTS-Punkte. Die Praxisphasen finden in der vorlesungsfreien Zeit – den sogenannten Betrieblichen Studienabschnitten – statt.

In den Phasen an der Hochschule wie auch beim Praxispartner vermitteln wir dir fundierte Kenntnisse in den folgenden Bereichen:

- **Immobilienwirtschaftliche Grundlagen:** Marktverständnis, Lebenszyklusbetrachtung, Investitionsplanung
- **Technische Gebäudeausrüstung:** Planung, Betrieb und Optimierung von Heizungs-, Lüftungs-, Klima-, Sanitär- und Elektrosystemen
- **Gebäudeautomation & Digitalisierung:** Smart Building-Technologien, vernetzte Systeme
- **Nachhaltigkeit & Energieeffizienz:** Konzepte für ressourcenschonenden Gebäudebetrieb
- **Projektmanagement & Betreiberverantwortung:** Organisation, Steuerung und rechtliche Rahmenbedingungen im technischen Gebäudebetrieb

Ablauf im Überblick

- Vor Studienbeginn: Abschluss eines Studienvertrags mit einem unserer Praxispartner
- Wechsel zwischen Theoriephasen an der Hochschule und Praxisphasen im Unternehmen
- Studienprojekt ab dem 5. Semester – in Zusammenarbeit mit dem Praxispartner

- Bachelorarbeit im 6. Semester – praxisbezogen und im Betrieb verankert

Modulhandbuch (PDF) >

Berufsperspektiven

Mit dem dualen Abschluss verfügst du über fundiertes Fachwissen und mehrjährige Praxiserfahrung – ein starkes Profil für den Berufseinstieg. Viele Absolventinnen und Absolventen steigen direkt bei ihrem Praxispartner ein oder nutzen ihr Netzwerk für den nächsten Karriereschritt.

Typische Berufsfelder

- Technisches Gebäudemanagement
- Planung und Betrieb gebäudetechnischer Anlagen
- Projektentwicklung und Bauleitung
- Energie- und Nachhaltigkeitsmanagement

Karriereoptionen

- Direkter Berufseinstieg beim Praxispartner oder in verwandten Bereichen
- Weiterführendes Masterstudium (z. B. Facility und Real Estate Management (M.Sc.))

Versorgungstechnik