

# Real Estate und Integrale Gebäudetechnik

Frankfurt University of Applied Sciences  
Bachelor of Engineering



## Studium

Der Bachelor-Studiengang Real Estate und Integrale Gebäudetechnik (B.Eng.) ist ein praxisbezogener Studiengang mit Einblicken in die Abläufe von Planungsprozessen der integralen Gebäudetechnik.

### Auf die Zukunft bauen

Wir bilden Fachkräfte aus, die die Stadt der Zukunft mitgestalten und entwickeln. Derzeit studieren, an einem der größten Fachbereiche im Bereich Planen und Bauen im Ballungsraum Frankfurt Rhein-Main, rund 2800 junge Frauen und Männer in sieben Bachelor- und neun Master-Studiengängen. Durch intensive Labor- und Projektarbeit und durch enge Kooperationen mit der Planungs- und Bauwirtschaft lernen Sie als Studierende/-r, wie Wissen durch Praxis stärkt.

Mit dem Studiengang Real Estate und Integrale Gebäudetechnik (B.Eng.) verfolgt die Frankfurt University of Applied Sciences das Ziel Spezialistinnen und Spezialisten bedarfsgerecht praxisnah und anwendungsorientiert auszubilden.

### Unser Angebot

Moderne Technik fasziniert Sie? Sie wollen verstehen, wie das Zusammenspiel von verschiedenen technischen Systemen in einem Gebäude funktioniert? Kommunikation zwischen vielen verschiedenen Partnern im Planungs- und Bauprozess sowie im Betrieb von Gebäuden schrecken Sie nicht ab, sondern motivieren Sie?

Dann ist der Studiengang Real Estate und Integrale Gebäudetechnik genau der Richtige für Sie!

Die Ausbildung bereitet Sie darauf vor, Teil eines Teams zu sein, in dem Sie die Zusammenhänge innerhalb der Planungsprozesse verstehen und Impulse zur Vernetzung und Optimierung geben. Sie planen, projektieren und betreiben integrale Gebäudetechnik.

[Studiengangsflyer >](#)

## Gestaltung

### Studienorganisation

Von Beginn an steht die Immobilie im Vordergrund. Inhaltliche Schwerpunkte im Studium bilden die Versorgungstechnik mit Fokus auf der Kälte- und Klimatechnik, die Gebäudeautomation sowie dem Brandschutz. Besonderes Augenmerk wird auf die ganzheitliche Betrachtung entwurfsbedingter Abhängigkeiten und auf Zusammenhänge mit der technischen Gebäudeausrüstung gelegt.

Bereits im ersten Semester lernen Sie den Immobilienmarkt und seine Teilnehmer kennen. Zudem werden in den ersten beiden Semestern die notwendigen allgemeinen und fachbezogenen Grundlagen gelegt. Im dritten und vierten Semester erwerben Sie die spezifischen gebäudetechnischen Kompetenzen, bevor es im fünften Semester in die Praxis geht. Nach dieser Praxisphase lernen und interagieren Sie gemeinsam mit Studierenden aus dem Studiengang Real Estate und Facility Management in Projekten, vertiefenden Wahlpflicht- und planungsorientierten Modulen, bevor Sie sich zum Abschluss des Studiums Ihrer Bachelorthesis



### Kontakt

Frankfurt University of Applied Sciences  
Nibelungenplatz 1  
60318 Frankfurt am Main

**Studiengangsleitung**  
Prof. Dr. sc. Volker Ritter  
E-Mail: [reig-bachelor@fb1.fra-uas.de](mailto:reig-bachelor@fb1.fra-uas.de)

**Zentrale Studienberatung**  
Tel.: +49 69 1533-3169  
E-Mail: [studienberatung@fra-uas.de](mailto:studienberatung@fra-uas.de)

**Weitere Informationen zum Studiengang erhalten Sie auf der Webseite der Hochschule.**

zuwenden.

Mit dem erfolgreichen Abschluss Ihres Studiums verleihen wir Ihnen den akademischen Grad „Bachelor of Engineering“ (B.Eng.).

## Möglichkeiten

### Perspektiven

Gebäude von morgen sollen energieeffizient, funktional und für Nutzer komfortabel sein. Sie müssen kosteneffizient zu betreiben sein und langfristig im besten Fall an Wert gewinnen. Hierfür sind eine nachhaltig-wirtschaftliche Planung und der ressourcenschonende Betrieb von gewerblich genutzten oder Wohn-Immobilien die entscheidenden Schlüsselfaktoren.

Digitalisierte Gebäudetechnik spielt dabei eine immer wichtigere, zentrale Rolle. Immerhin 40% der in Deutschland genutzten Energie wird im Zusammenhang mit Immobilien verbraucht. Das macht deutlich, dass die komplexen Elemente moderner Gebäudetechnik sinnvoll vernetzt und aktiv gesteuert werden müssen. Dazu bedarf es gut ausgebildeter Menschen, die in der Lage sind, derartige Systeme zu planen, zu überschauen, zu steuern und zu optimieren.

Für die Absolventinnen und Absolventen ergeben sich unterschiedliche Karrierewege, vom direkten Eintritt ins Berufsleben nach einer kurzen, prägnanten und generalistisch angelegten Ausbildung bis hin zur Fortführung der Ausbildung in Form eines Masterstudiums (auch in verwandten Studiengängen) mit anschließender Promotion.

## Bewerbung

### Studiendauer und Voraussetzungen

Die Studiendauer beträgt sieben Semester. Voraussetzungen zur Einschreibung sind die Fach- oder die allgemeine Hochschulreife. Die Zulassungszahl ist beschränkt durch einen hochschulinternen NC.

Der Studiengang Real Estate und Integrale Gebäudetechnik umfasst 210 ECTS-Punkte

### Einschreibung

Studienbeginn ist zum Wintersemester.

## Versorgungstechnik