



Studienführer

→	Bachelor of Arts	Business Administration
→	Bachelor of Arts	Real Estate
→	Bachelor of Arts	Real Estate (Distance Learning)
→	Master of Arts	Real Estate Management
→	Master of Arts	Real Estate Management (Distance Learning)
→	Master of Science	Projektentwicklung



**EBZ Business
School**

University of Applied Sciences

Inhaltsverzeichnis

03	Editorial	20	M.A. Real Estate Management
04	Wir bürgen für ausgezeichnete Qualität	22	M.A. Real Estate Management (Distance Learning)
05	Aufbau der Studiengänge	24	M.Sc. Projektentwicklung
06	Unsere Studienmodelle	26	Modulbeispiele
08	EBZ Campus	27	Forschung und Entwicklung
09	Unsere Studientools	28	Die Professuren der EBZ Business School
10	B.A. Business Administration	30	Netzwerke und Hochschulrat
12	B.A. Real Estate	31	Förder- und Alumniverein
14	Vollzeitstudium	32	Für Arbeitgeber - Corporate College
15	Studium Nord	33	Lebenslanges Lernen
16	Genossenschaften studieren	34	Unsere Ansprechpartner
17	Fernstudienkonzept	35	Die EBZ Business School in Zahlen
18	B.A. Real Estate (Distance Learning)		

EBZ BUSINESS SCHOOL – UNIVERSITY OF APPLIED SCIENCES Die Hochschule der Immobilienwirtschaft

Die Immobilienwirtschaft ist eine spannende und vielfältige Branche, die zahlreiche Berufsmöglichkeiten sowie interessante Entfaltungs- und Aufstiegschancen bietet.

Hier können talentierte Nachwuchskräfte ihr Potenzial voll ausschöpfen und die Karriereleiter erklimmen. Gleichzeitig erhalten sie die Chance, Verantwortung in unserer Gesellschaft zu übernehmen, denn die Immobilienwirtschaft leistet einen wichtigen Beitrag zu entscheidenden ökonomischen, ökologischen und gesellschaftspolitischen Entwicklungen, wie der Energiewende oder dem demografischen Wandel.

Die EBZ Business School ist die Hochschule der Immobilienwirtschaft. In enger Zusammenarbeit mit den wohnungs- und immobilienwirtschaftlichen Verbänden und einem starken Netzwerk, bestehend aus zahlreichen Unternehmen, Opinionleadern und Experten der Branche, bietet sie praxisorientierte Studiengänge.

Denn mit Engagement verfolgt die Branche ein klares Ziel: Talentierte und motivierte Menschen, die von Unternehmen gesucht werden, zu fördern und zu fordern. Gut ausgebildete Fach- und Führungskräfte legen den Grundstein für eine erfolgreiche Zukunft.

Die Professoren und Dozenten der Hochschule sind Praktiker und Branchenkenner. Sie bringen ihr gesamtes Fachwissen und ihre Praxiserfahrung in die Vorlesungsinhalte mit ein.

Die Lehrenden haben es sich zum Ziel gemacht, das eigenständige Denken und Handeln sowie das fachliche Know-how der Studierenden zu erweitern, aber auch Führungskompetenzen zu vermitteln.

Neben branchenspezifischem Expertenfachwissen fließen ebenfalls neueste Erkenntnisse aus der Forschung in die Lehrinhalte ein, denn die EBZ Business School ist eine forschungsintensive Fachhochschule.

Gemeinsam mit ihrem eigenen Forschungsinstitut InWIS hat sie es sich zur Aufgabe gemacht, den Forschungs- und Wissensstand in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft voranzutreiben und Innovationen anzustoßen.



Axel Gedaschko

Präsident des GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen, Vorsitzender des EBZ Kuratoriums und Mitglied des Hochschulrats der EBZ Business School



ZERTIFIKATE, QUALITÄTSSIEGEL, AUSZEICHNUNGEN Wir bürgen für ausgezeichnete Qualität

Als Hochschule für Immobilienwirtschaft und Management setzen wir auf hohe Qualität. Das interne Qualitätsmanagement nehmen wir sehr ernst. Deshalb haben wir diesen Bereich, anders als viele andere Hochschulen, auf Rektoratsebene fest verankert. Zudem lassen wir regelmäßig von unabhängigen Dritten überprüfen, dass wir die an uns selbst gestellten Ansprüche vollständig erfüllen. Dies gilt für eine erstklassige Lehre und Forschung ebenso wie für die unterstützenden Prozesse in unserem Haus.

Seit 2009 verfügt die EBZ Business School über ein ganzheitliches Qualitätssicherungssystem für Lehre und Studium, Forschung, Weiterbildung und Wissenstransfer. Die Verantwortlichkeit für die dauerhafte Sicherung des Qualitätsmanagements liegt bei der eigens hierfür eingerichteten Stabstelle für Qualitätsmanagement.

Grundlage für die Sicherung des Qualitätsmanagements sind eine Verständigung über die strategischen Qualitätsziele und die Festlegung von Verantwortlichkeiten für eine Zielerreichung. Hierzu zählt auch die Ableitung von Prozessen und Maßnahmen zur Umsetzung, zur regelmäßigen Überprüfung sowie zur Neujustierung der Ziele durch Instrumente der Qualitätssicherung. Verfahren der Qualitätssicherung, wie zum Beispiel die

geltenden Standards der Studienfachberatung sowie Studierendenbefragungen, sind fester Bestandteil des Gesamtsystems.

Gemeinsam mit allen anderen Bochumer Hochschulen hat die EBZ Business School 2013 die Charta der Vielfalt zur Förderung von Diversity in Unternehmen und Institutionen unterzeichnet.

Die Studiengänge der EBZ Business School sind selbstverständlich staatlich anerkannt und akkreditiert durch die FIBAA (Foundation for International Business Administration Accreditation). Die Akkreditierung ist ein international etabliertes Verfahren der Qualitätssicherung im Hochschulfeld. Es dient dazu, die Vergleichbarkeit zwischen den unterschiedlichen Studienangeboten auf nationaler wie internationaler Ebene sicher zu stellen und damit eine internationale Anerkennung von Studienleistungen und -abschlüssen zu ermöglichen. Der Wissenschaftsrat würdigte die praxisbezogenen, transdisziplinär angelegten Studienangebote, die beachtlichen Forschungsleistungen sowie die enge Vernetzung mit Unternehmen und Verbänden der Immobilienwirtschaft und verlieh der EBZ Business School die institutionelle Akkreditierung für die Höchstdauer von zehn Jahren.



AUFBAU UNSERER STUDIENGÄNGE

Immer ein Schritt nach dem anderen

Wir wollen talentierte Menschen optimal dabei unterstützen, ihre akademische Laufbahn und Karriere zu planen und zu beschreiten. Daher sind unsere Studienangebote so konzipiert, dass sie nahtlos ineinandergreifen, sich ergänzen oder direkt aufeinander aufbauen.

Die Basis unseres Studienangebotes stellen die Studiengänge Bachelor of Arts Business Administration und Bachelor of Arts Real Estate dar.

Sie unterscheiden sich dadurch, dass der B.A. Business Administration einen immobilienwirtschaftlichen Bezug aufweist, der B.A. Real Estate spezifische Kompetenzen für Fach- und Führungsaufgaben in allen Arten von Wohnungs- und Immobilienunternehmen vermittelt.



Der Bachelorabschluss Real Estate und der Masterabschluss Real Estate Management können auch im Fernstudium erreicht werden!

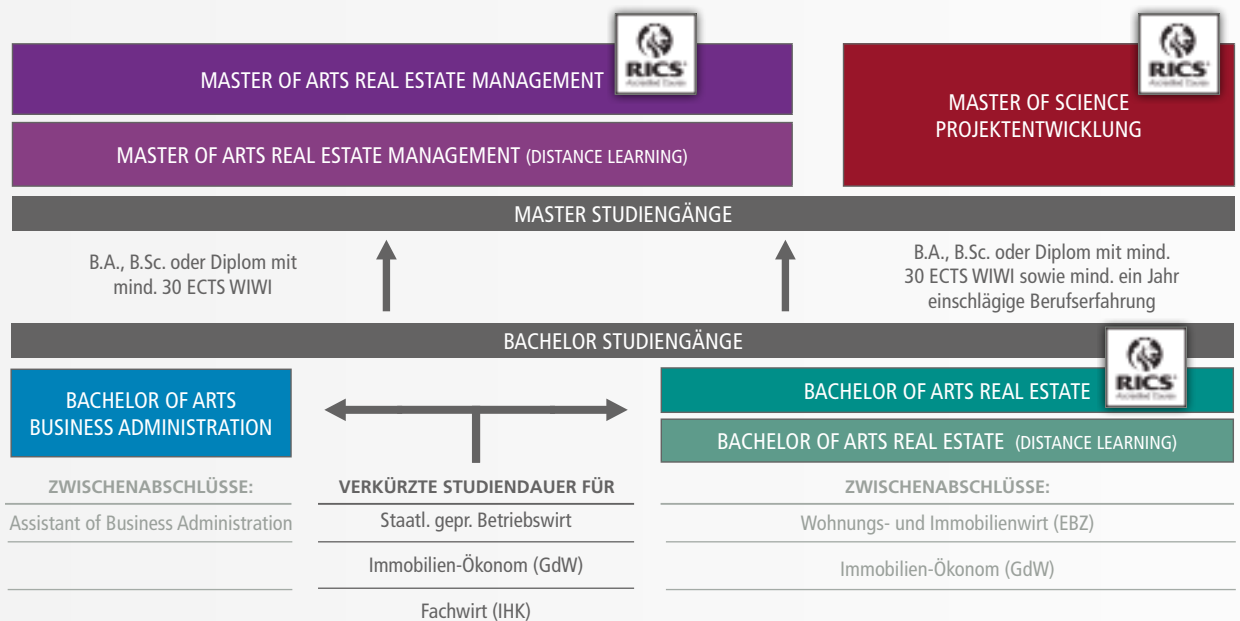
Von Wirtschaftsverbänden anerkannte Zwischenabschlüsse geben unseren Studierenden schon vor Erreichen des Bachelorgrades Zertifikate in die Hand, mit denen sie ihre Fertigkeiten und Kompetenzen frühzeitig auf dem Arbeitsmarkt vorweisen können.

Mit dem Bachelorabschluss stehen den AbsolventInnen der Immobilienhochschule weitere Chancen offen, denn sie qualifizieren sich damit für ein Masterstudium. Hier haben sie die Wahl zwischen dem dem Master of Arts Real Estate Management, Master of Arts Real Estate Management Distance Learning und dem Master of Science Projektentwicklung.

Beide Masterstudiengänge sind selbstverständlich berufs begleitend studierbar und haben ebenfalls einen starken Praxisbezug. Damit garantieren wir, dass das Gelernte direkt in der beruflichen Tätigkeit angewandt werden kann. Das erlernte Wissen aus dem Bachelorstudium wird im Masterstudiengang erweitert und zum Erwerb höherer Kompetenzen eingesetzt.

Die Masterabschlüsse der EBZ Business School sind selbstverständlich staatlich anerkannt und berechtigen zur Promotion an einer Universität bzw. zu einer kooperativen Promotion zusammen mit der EBZ Business School.

STUDIENANGEBOT DER EBZ BUSINESS SCHOOL





WOCHENFORM						
MO	DI	MI	DO	FR	SA	SO
—————						
Fünf Blockwochen pro Semester						

WOCHENENDFORM						
MO	DI	MI	DO	FR	SA	SO
				—————	—————	
Ca. jede 2. Woche Freitagnachmittag u. Samstag sowie 1 Blockwoche pro Semester						

VOLLZEITFORM						
MO	DI	MI	DO	FR	SA	SO
—————						
Jede Woche von montags - donnerstags. Insg. ca. 60 Veranstaltungstage im Semester.						

DISTANCE LEARNING						
MO	DI	MI	DO	FR	SA	SO
				—————	—————	
Ca. 2-3 Präsenzblöcke pro Semester.						

UNSERE STUDIENMODELLE UND INNOVATIVEN ZEITMODELLE

Neben der Arbeit oder Ausbildung studieren? Aber gerne...

Die EBZ Business School ist eine Hochschule, die mit ihrem Studienangebot auf Fach- und Führungsaufgaben in der Immobilienwirtschaft vorbereitet. Die Basis hierfür bilden unsere praxisorientierten Bachelor- und Masterstudiengänge, die auf die aktuellen und zukünftigen Anforderungen der Immobilienwirtschaft ausgerichtet sind. Mit unseren Studien- und Zeitmodellen berücksichtigen wir die individuellen Bedürfnisse unserer Studierenden und ermöglichen höchste Flexibilität.

Praxisnahe Forschungs- und Projektarbeiten ermöglichen den Studierenden zudem eine optimale Verzahnung von Studium und Berufswelt.

Mithilfe der im Studium erlernten Instrumente und Methoden setzen sie sich wissenschaftlich mit unternehmensrelevanten Themen auseinander. Diese bieten den Studierenden die Chance, sich in dem Unternehmen, in dem sie arbeiten, eine Berufsausbildung absolvieren oder ein Praktikum ableisten, nachhaltig zu positionieren.

Möglich wird das berufs- oder ausbildungsbegleitende Studium durch unsere innovativen Zeitmodelle.

Spezielle Informationen zu unserem Fernstudienmodell finden Sie auf Seite 17.

→ BERUFSBEGLEITENDES STUDIUM

- Der/Die Studierende ist berufstätig und möchte den Hochschulabschluss nachholen.
- Der/Die Lernende studiert parallel zur Berufstätigkeit (freitagnachmittags/samstags und/oder Blockwochen) und verbindet Studienleistungen mit Leistungen am Arbeitsplatz.
- Er/Sie arbeitet weiter auf Vollzeitbasis und studiert berufsbegleitend in 7 Semestern oder den individuellen Zeitplänen entsprechend.
- Vielfach bewährt.

→ AUSBILDUNGSBEGLEITENDES STUDIUM

- Der/Die Studierende absolviert eine Berufsausbildung und möchte parallel den Hochschulabschluss erwerben.
- Er/Sie studiert parallel zur Ausbildung (freitagnachmittags/samstags und/oder Blockwochen). Einige Elemente der Ausbildung werden auf das Studium angerechnet. Das Studium ergänzt die Ausbildungsinhalte und verstärkt das fachliche Know-how.
- Innerhalb von 3,5 Jahren erreicht der/die Studierende den IHK-Abschluss und den akademischen Grad Bachelor of Arts.
- Dies ist auch versetzt möglich (z.B. Studienbeginn im zweiten Ausbildungsjahr) sowie mit individuell angepasstem Studienverlauf.



DIE VORTEILE AUF DEN PUNKT GEBRACHT

- Ein effizientes und zügiges Studium, bei dem die Studierenden auf schnellstem Wege zum Abschluss kommen.
- Die Vereinbarkeit der Anforderungen aus dem Studium mit einer begleitenden Erwerbstätigkeit bzw. Berufsausbildung.
- Eine angemessene Work-Life-Balance, bei der auch noch genügend Zeit für Familie und Freizeit bleibt.

Bei uns erfolgen Vorlesungen grundsätzlich in Blockform, sodass die Studierenden einen ganzen Tag ein Thema erarbeiten. Das erspart überflüssige Rüst- und Fahrtzeiten und ermöglicht es auch, sich intensiv auf ein Thema zu konzentrieren. Auch das innovative didaktische Modell des handlungsorientierten Lernens lässt sich in der Blockform viel besser realisieren, wenn ein Unterrichtstag aus einer Mischung aus Vorlesung, Diskussion, Projektarbeit, Gruppenarbeit und Ergebnispräsentation besteht.

So können wir AbiturientInnen, Auszubildenden, Trainees, WerkstudentInnen und (Vollzeit-)Berufstätigen die gleichen Chancen verschaffen. Diese Vereinbarkeit ist uns besonders wichtig und hilft auch Unternehmen, denn der Führungskräftenachwuchs wird an unserer Immobilienhochschule für neue Aufgaben qualifiziert und zugleich im Betrieb praxisbezogen weitergebildet.

**Interessant für Arbeitgeber:
Frühzeitig den Nachwuchs finden**

Die Suche nach geeigneten Fachkräften ist bereits in vollem Gange. Mit unseren berufs- und ausbildungsbegleitenden Studiengängen können Sie als Arbeitgeber talentierte junge Menschen rekrutieren, indem Sie das parallele Studium an der EBZ Business School fördern.

Besonders interessant ist unser Werkstudentenmodell, mit dem Sie bereits (Fach-)AbiturientInnen für den Betrieb gewinnen können.

Darüber hinaus bieten wir das Studium in Vollzeit in erster Linie für AbiturientInnen an. Hier können sie über Praktika in Ihrem Unternehmen Praxiserfahrungen sammeln und Auslandsaufenthalte absolvieren.



Die Dauer des Studiums ist individuell:

Den Bachelor in 6 Semestern (Vollzeit), 7 Semestern (berufsbegleitend) oder bis zu 14 Semestern (50 % -Variante) – unser Studium passt sich der Lebenssituation unserer Studierenden an.

Die Masterstudiengänge sind berufsbegleitend auf 5 Semester (Anpassung der Studiendauer auf 6 bis 10 Semester möglich) angelegt. Alle Studienmodelle sind akkreditiert.

Das Leben ist facettenreich und stellt immer neue Anforderungen an die Menschen. Deshalb stellen Studierende mit gutem Recht auch unterschiedliche Anforderungen an die Studienorganisation.

Wir tun alles dafür, unsere Studierenden bei ihrer akademischen Laufbahn und Karriere zu unterstützen. Mit unseren Studiengängen bieten wir die maximale Flexibilität.

→ WERKSTUDENTEN-MODELL

- Der/Die Studierende hat allg. Hochschul- oder Fachhochschulreife.
- Er/Sie arbeitet auf Teilzeitbasis (z.B. 19 Std./Woche) als WerkstudentIn bei einem Arbeitgeber und studiert parallel.
- Der Arbeitgeber zahlt die Studiengebühren und ein „Taschengeld“.
- Der/Die AbsolventIn verpflichtet sich, nach Abschluss des Studiums beim Arbeitgeber eine Stelle anzunehmen.

→ STUDIUM IN VOLLZEIT

- Der/Die Studierende hat allg. Hochschul- oder Fachhochschulreife.
- Er/Sie studiert an der EBZ Business School ohne parallele Erwerbstätigkeit.
- Er/Sie sammelt über Praktika während der Semesterferien studienbegleitend Praxiserfahrungen.
- Auslandsaufenthalte an Hochschulen und Unternehmen sind integrierbar.

→ Weitere Informationen zum Studium in Vollzeit finden Sie auf Seite 14.

EBZ Campus lädt zum Studieren und Wohlfühlen ein

Die EBZ Business School und der EBZ Campus befinden sich im Innovationspark Springorum.

Acht Hochschulen mit über 55.000 Lernenden symbolisieren die akademische Vielfalt Bochums. Das kulturelle Angebot wird durch Schauspielhaus, Vonovia Ruhrstadium und Bermudaßeck, dem pulsierenden Kneipen- und Szeneviertel, geprägt.

Unser EBZ Campus verfügt über eine exzellente Ausstattung für ein intensives und erfolgreiches Studium in einem großzügigen Gebäudekomplex, der mit dem Architekturpreis des Bundes der Architekten (BDA) ausgezeichnet wurde.

Die Seminar- und Tagungsräume der EBZ Business School sind selbstverständlich mit modernster Tagungstechnik ausgestattet. Zum Gebäudekomplex gehören zudem eine Veranstaltungshalle sowie eine Mensa mit angeschlossener Seeterrasse.

Unsere Studierenden und Gäste des Hauses haben stets kostenfreien Zugriff auf das WLAN, denn es ist uns ein wichtiges Anliegen, ihnen die besten Bedingungen für modernes, intensives und konzentriertes Lernen zur Verfügung zu stellen.

Das Campushotel mit 112 Ein- und Zweibettzimmern wird sowohl von unseren Studierenden als auch Bildungsteilnehmern genutzt und garantiert kurze Wege zu den Bildungsangeboten.

Sporthalle, Sportplatz, Beachvolleyballfeld sowie Lounge und Seeterrasse laden unsere Studierenden und Besucher zu zahlreichen sportlichen Aktivitäten, aber auch zum Entspannen ein. Dank guter Anbindung ist die Innenstadt schnell zu erreichen.



Unsere Studientools für ein erfolgreiches Studium

BIBLIOTHEK

Die EBZ Bibliothek zählt mit einem Bestand von über 20.000 Bänden, 85 Zeitschriftenabonnements und zahlreichen Datenbanken zu den deutschlandweit führenden Bibliotheken mit den Schwerpunkten Wohnungs- und Immobilienwirtschaft.

Unser Bestand von 5.000 E-Books unterstützt zudem das wissenschaftliche Arbeiten in allen Studienmodellen orts- und zeitunabhängig.



Unsere Bibliothek steht allen Studierenden zur beruflichen und persönlichen Information und Weiterbildung zur Verfügung.

Die MitarbeiterInnen helfen jederzeit bei Fragen rund um die Literaturrecherche. Neben Arbeitsplätzen mit Internetzugang bietet die Bibliotheksterrasse die Möglichkeit, in einer angenehmen Atmosphäre arbeiten zu können.

MOODLE

Moodle ist unsere internetbasierte Lern- und Kommunikationsplattform. Ob Veranstaltungsübersichten, Studienbriefe oder Termine – hier erhalten Studierende alle studienrelevanten Informationen. Zudem können sie Moodle nutzen, um sich in virtuellen Klassenräumen auszutauschen und mit den DozentInnen zu kommunizieren.

PRAKTIKUMSBÜRO

Die Verzahnung von Theorie und Praxis wird im Studium fortlaufend durch berufspraktische Studienphasen vertieft. Das Praktikumsbüro unterstützt die Studierenden jederzeit gerne bei der Suche nach einem entsprechenden Praktikum.

EXKURSION

Ob nahes oder fernes Ausland – wir integrieren mehrere Exkursionen in unsere Studienverlaufspläne.



So erhalten unsere Studierenden einen unmittelbaren praxisbezogenen Einblick in Märkte sowie Unternehmen und können ihre Kenntnisse und ihre Kompetenzen erweitern.

NETZWERK

Die Immobilienwirtschaft ist ein familiäres Netzwerk. Die enge Zusammenarbeit mit Partnern aus Wirtschaft und Wissenschaft, den immobilienwirtschaftlichen Verbänden und der Politik, Unternehmen und Arbeitgebern stärken die EBZ Business School, weil sie einen ständigen und engen Austausch zwischen Lehre, Forschung und Praxis schaffen. Unsere Studierenden profitieren von diesem Dialog, knüpfen wichtige Kontakte für die berufliche Karriere und werden Teil dieses Netzwerks.

Detaillierte Informationen zu unseren Netzwerken finden Sie auf den Seiten 30-31.

STUDIENDENPARLAMENT

Das Studierendenparlament setzt sich aus den jeweiligen KurssprecherInnen und den studentischen VertreterInnen zusammen. Einmal im Quartal bespricht das Parlament studien- und hochschulrelevante Themen.

Seine Ideen, Vorschläge und Anmerkungen leitet es dann an die Hochschulleitung weiter. Hand in Hand arbeiten alle Gremien daran, den Studierenden bestmögliche Studienbedingungen zu gewährleisten.

BERATUNG UND BETREUUNG

Ein Studium ist ein entscheidender Lebensabschnitt, in dem sich immer wieder neue Fragen ergeben.

Unsere StudienberaterInnen stehen im engen Kontakt zu den Studierenden und haben jederzeit ein offenes Ohr für ihre Anliegen.

Die Kontaktdaten finden Sie auf Seite 34 und auf unserer Internetseite www.ebz-business-school.de.



BACHELOR OF ARTS BUSINESS ADMINISTRATION

Die erfolgreiche Bewältigung von betriebswirtschaftlichen Fach- und Führungsaufgaben in Unternehmen der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft oder der Immobilienfinanzwirtschaft erfordert die Vermittlung grundlegenden Wissens und diesbezüglicher Kompetenzen.

Der Studiengang B.A. Business Administration kombiniert das Alleinstellungsmerkmal der EBZ Business School, die wohnungs- und immobilienwirtschaftliche

Expertise, mit der Vermittlung theoretisch fundierter betriebswirtschaftlicher Kompetenzen.

Der Studiengang deckt das relevante Spektrum der Wirtschaftswissenschaften ab und vermittelt in zwei Vertiefungen spezielles betriebswirtschaftliches Wissen:

Im Wahlpflichtbereich „Accounting, Finance & Taxation“ werden spezifische Module aus den sog. „CFO-Zuständigkeitsbereichen“ eines Immobilienunternehmens

B.A. BUSINESS ADMINISTRATION gültig ab WS 2017/2018						
SEM	BUSINESS & MANAGEMENT	ACCOUNTING, CONTROLLING & TAXATION	BUSINESS ENVIRONMENT	GENERAL COMPETENCIES	PRACTICE	CP
1	Grundlagen der BWL		Grundlagen der VWL	Mathematik Business English	Projektarbeit I / Einführung in das wissenschaftliche Arbeiten	25
2	Dienstleistungs- und Produktionsmanagement	Grundlagen des Rechnungswesens	Mikro- und Makroökonomie Privates und öffentliches Wirtschaftsrecht	Organizational Behaviour		25
3	Personalmanagement, Planung und Organisation	Financial Accounting I: Nationale Rechnungslegung nach Handels- und Steuerrecht	Einführung in die Unternehmensfinanzierung Investitionsrechnung	Statistik		25
4	Marketing	Unternehmensbesteuerung Controlling		Wirtschaftsinformatik	Projektarbeit II	25
5	Immobilien- und Unternehmensbewertung Wahlpflichtbereich AFT: Wirtschaftsprüfung Wahlpflichtbereich Spezielle BWL: Bankwirtschaft	Financial Accounting II: Internationale Rechnungslegung und Jahresabschlussanalyse	Finanzierungsmärkte Finanzinstrumente			25
6	Wahlpflichtbereich Spezielle BWL: Technologie- und Innovationsmanagement Wahlpflichtbereich Spezielle BWL: Vertiefung Marketing	Wahlpflichtbereich AFT: Risikomanagement Wahlpflichtbereich AFT: Vertiefung Steuern Wahlpflichtbereich AFT: Internes und externes Reporting	Wahlpflichtbereich Spezielle BWL: Vertiefung Finanzinstrumente (Corporate Finance)	Planspiel	Projektarbeit III	27
7	Bachelor-Thesis und Kolloquium				Praxisphase	28



„Im Vertiefungsschwerpunkt „Spezielle BWL“ wird die Perspektive von Kreditinstituten eingenommen. Im Kontext der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft wird der Fokus auf Immobilienfinanzierung und -vermittlung gelegt. Studierende dieses Studiengangs erhalten damit eine branchenparallele akademische Ausbildung. Das Studium bereitet die Studierenden hervorragend auf Tätigkeiten an den Branchenschnittstellen vor.““

Prof. Dr. Markus Knüfermann,
Professur für Volkswirtschaftslehre, insb. Mikro- und Makroökonomie u. internationale Wirtschaftsbeziehungen

(Rechnungswesen, Steuern, Finanzen) sowie Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaften mit immobilienwirtschaftlich ausgerichteter Beratung und Prüfung angeboten.

Im Wahlpflichtbereich „Spezielle Betriebswirtschaftslehre“ werden die immobilienwirtschaftlichen Bezüge der Betriebswirtschaftslehre aus Sicht von Kreditinstituten vertieft.

Die Inhalte der Module sind theoretisch begründet, jedoch stets praxisorientiert mit Anwendungen und Beispielen aus der Immobilien- und Finanzwirtschaft ausgerichtet. Im Rahmen von drei Projektarbeiten und einer Praxisphase erlernen die Studierenden, die theoretischen Kenntnisse in die Praxis umzusetzen und nutzbringend anzuwenden. Mit dieser Methodik wird die praxisorientierte Ausrichtung des Studiums gestärkt.

In der abschließenden Bachelor-Thesis wird ein interessantes Thema wissenschaftlich untersucht und schriftlich ausgearbeitet. Die Anwendung von wissenschaftlichen Erkenntnissen auf Fallbeispiele der Praxis ist eine Kompetenz, die für den beruflichen Erfolg von wesentlicher Bedeutung ist.

Das Studium schließt mit dem international anerkannten Titel Bachelor of Arts ab. Der Abschluss berechtigt dazu, ein Masterstudium aufzunehmen. An der EBZ Business School stehen die attraktiven Masterstudiengänge M.A. Real Estate Management, M.A. Real Estate Management (Distance Learning) und M.Sc. Projektentwicklung zur Auswahl.



„Der Studiengang Bachelor of Arts Business Administration kombiniert das grundlegende betriebswirtschaftliche Wissen mit ausgewählten Spezialisierungsmöglichkeiten. Im Vertiefungsschwerpunkt „Accounting, Finance and Taxation“ (AFT) werden die Studierenden für die anspruchsvollen Aufgaben im Finanzbereich, Rechnungswesen und in der Besteuerung oder im Bereich der Wirtschaftsprüfung qualifiziert, jeweils mit immobilienwirtschaftlichem Fokus.“

Prof. Dr. Michael Pannen,
Professur für Allgemeine Betriebswirtschaftslehre, insb. Rechnungswesen, Steuern u. Wirtschaftsprüfung

BACHELOR OF ARTS BUSINESS ADMINISTRATION

QUALIFIKATIONSZIELE

- Tätigkeit als Fach- und Führungskraft im mittleren Management bzw. in der Beratung/Wirtschaftsprüfung oder in der Finanzwirtschaft

STUDIENORT Standort Bochum

STUDIENBEGINN zum Wintersemester

STUDIENDAUER 7 Semester

METHODIK

- Präsenzveranstaltungen in seminaristischer Form
- Selbststudienzeiten anhand vorgegebener schriftlicher Materialien
- Präsenzphasenübergreifende Projektarbeiten

ZULASSUNGSVORAUSSETZUNGEN

- Allgemeine Hochschulreife oder Fachhochschulreife
- Fachgebundene Hochschulreife oder eine durch die zuständigen staatlichen Stellen als gleichwertig anerkannte Zugangsberechtigung

ANERKENNUNG BEREITS ERBRACHTER LEISTUNGEN

Bei erfolgreich absolvierter fachspezifischer Fortbildung ist nach Bestehen einer Einstufungsprüfung die Studienaufnahme in ein höheres Semester möglich.

Vorbereitungsseminar: Für StudienbewerberInnen, die eine Einstufung in ein höheres Studiensemester anstreben, bietet die EBZ Business School ein Seminar zur Vorbereitung auf die Einstufungsprüfung an. Hier wird auch der Prüfungsablauf erläutert.

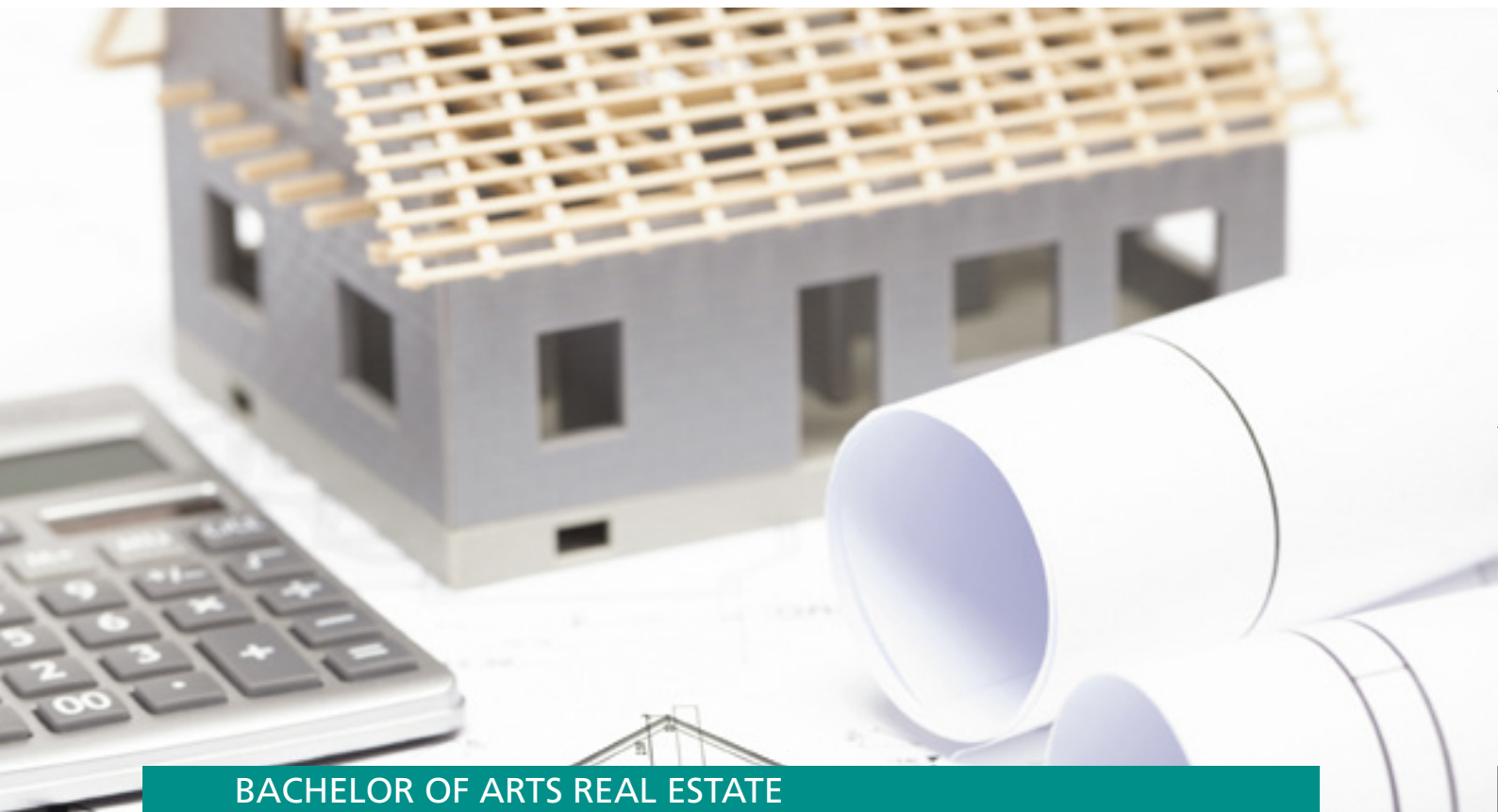
ZULASSUNGS- / BEWERBUNGSUNTERLAGEN

- Bewerbungsformular zur Zulassung zum Studiengang
- Aussagefähige Zeugnisse (beglaubigte Kopien)
- Lebenslauf (tabellarisch) mit Lichtbild
- Ggf. Nachweis eines bereits absolvierten Studiums oder einer bereits absolvierten Fortbildung
- Lichtbild (Passfoto)

KOSTEN

Aktuelles Studienentgelt auf unserer Website

Abschluss: **BACHELOR OF ARTS**



BACHELOR OF ARTS REAL ESTATE

Der Bachelorstudiengang Real Estate vermittelt die Kompetenzen, die für Fach- und Führungspositionen in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft sowie in benachbarten Branchen (z.B. Finanzwirtschaft, Bauwirtschaft, öffentliche Bauverwaltung) benötigt werden.

Im Studienbereich „Real Estate Management“ beginnt das Studium mit den Grundlagen der Immobilienwirtschaft und führt über die Entwicklung von Märkten und Quartieren hin zu bautechnischen und betriebswirtschaftlichen, aber auch energetischen und ökologischen Aspekten der Immobilienbewirtschaftung und Architektur.

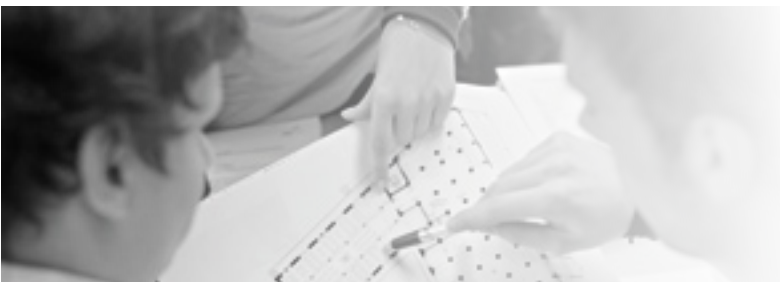


gültig ab WS 2017/2018					
B.A. REAL ESTATE (BERUFSBEGLEITEND)					
SEM	REAL ESTATE MANAGEMENT	ACCOUNTING, CONTROLLING & TAXATION	GENERAL COMPETENCIES	PRACTICE	CP
1	Einführung in die Immobilienwirtschaft		Grundlagen der BWL Mathematik Grundlagen der VWL Jura I	Projektarbeit I / Einführung in das wissenschaftliche Arbeiten	26
2	Immobilienmarkt-, Stadt- und Quartiersentwicklung	Grundlagen des Rechnungswesens Objekt- und Unternehmensfinanzierung	Organisation und Personal Jura II		25
3	Immobilienmanagement I: Bautechnische Grundlagen	Financial Accounting I: Nationale Rechnungslegung nach Handels- und Steuerrecht Investitionsrechnung	Business and Real Estate English Statistik		25
4		Controlling Financial Accounting II: Nationale und internationale Konzernrechnungslegung und Grundzüge der Bilanzanalyse Unternehmensbesteuerung	Organizational Behaviour	Projektarbeit II	25
5	Immobilienmanagement II: Betriebswirtschaftliches Management Immobilienmanagement III: Energie, Ver-/Entsorgung, Ökologie Projektentwicklung Immobilienbewertung		Wirtschaftsinformatik		25
6	Architektur Internationale Finanz- und Immobilienmärkte Wertorientiertes Management in der Immobilienwirtschaft		Marketing Wahlpflichtbereich a) Int. Management b) Genossenschaftswesen c) Immobilienmakler d) Gewerbeimmobilien		27
Beginn Bachelor-Thesis					
7	Bachelor-Thesis und Kolloquium			Praxisphase	27



„Unser Bachelor of Arts Real Estate steht vor allem für Vielfalt in der Vermittlung von Wissen und Kompetenzen und gibt unseren Studierenden daher die notwendigen Kompetenzen für vielversprechende Karrieren in der Immobilienwirtschaft an die Hand.“

Prof. Dr. Peter Schörner,
Professur für Allgemeine Betriebswirtschaftslehre,
insb. Immobilienmanagement u. Unternehmensführung



PRAKTIKUMSBÜRO - Informationen finden Sie auf Seite 09 und 32.

Das Modul „Projektentwicklung“ bietet hierbei die Möglichkeit, die zuvor erworbenen Fähigkeiten zu vertiefen. Es behandelt den Prozess der Entwicklung einer Immobilie – von der Beschaffung des Grundstücks bis zu ihrer Vermarktung.

Der Studienbereich „Accounting, Controlling & Taxation“ vermittelt anhand von Anwendungsfällen unter anderem ein grundlegendes Verständnis des Rechnungswesens, der Objektfinanzierung sowie der Unternehmensbesteuerung.

Im Studienbereich „General Competencies“ werden Schlüsselqualifikationen wie u.a. Präsentations- und Kommunikationstechniken sowie Kompetenzen im Bereich Organisation und Personal vermittelt.

Im Studienbereich „Practice“ besteht die Möglichkeit, die erworbenen Kompetenzen direkt auf praktische Probleme anzuwenden.

Das Studium schließt mit dem international anerkannten Titel Bachelor of Arts ab. Der Abschluss berechtigt dazu, ein Masterstudium aufzunehmen, z. B. den M.A. Real Estate Management, M.A. Real Estate Management (Distance Learning) oder den M.Sc. Projektentwicklung an der EBZ Business School.



STUDIUM AN DER EBZ BUSINESS SCHOOL

2017 Start zum Wintersemester

2020 Bachelor of Arts

2023 Master of Arts / Science

→ Ein Beispiel für das Vollzeitstudium

BACHELOR OF ARTS REAL ESTATE

QUALIFIKATIONSZIELE

- Tätigkeit als Fach- oder Führungskraft im mittleren Management in der Immobilienwirtschaft (z. B. bei Wohnungsunternehmen, Bauträgern, Hausverwaltungen, internationalen Immobilienunternehmen, Corporate Real Estate Organisationen, öffentlichen Liegenschaftsverwaltungen)

ZWISCHENABSCHLÜSSE

- IMMOBILIEN-ÖKONOM/-IN (GdW)
- WOHNUNGS- UND IMMOBILIENWIRT/-IN (EBZ BUSINESS SCHOOL)

STUDIENORT Standort Bochum

STUDIENBEGINN zum Sommersemester und Wintersemester

STUDIENDAUER 7 Semester (berufsbegleitend)
6 Semester (Vollzeitstudium)

METHODIK

- Präsenzveranstaltungen in seminaristischer Form
- Selbststudienzeiten anhand schriftlicher Materialien
- Präsenzphasenübergreifende Projektarbeiten

ZULASSUNGSVORAUSSETZUNGEN

- Allgemeine Hochschulreife oder Fachhochschulreife
- Fachgebundene Hochschulreife oder eine durch die zuständigen staatlichen Stellen als gleichwertig anerkannte Zugangsberechtigung

ANERKENNUNG BEREITS ERBRACHTER LEISTUNGEN

Bei erfolgreich absolvierter fachspezifischer Fortbildung ist nach Bestehen einer Einstufungsprüfung die Studienaufnahme in ein höheres Semester möglich.

Vorbereitungsseminar: Für StudienbewerberInnen, die eine Einstufung in ein höheres Studiensemester anstreben, bietet die EBZ Business School ein Seminar zur Vorbereitung auf die Einstufungsprüfung an. Hier wird auch der Prüfungsablauf erläutert.

ZULASSUNGS- / BEWERBUNGSUNTERLAGEN

- Bewerbungsformular zur Zulassung zum Studiengang
- Aussagefähige Zeugnisse (beglaubigte Kopien)
- Lebenslauf (tabellarisch)
- Ggf. Nachweis eines bereits absolvierten Studiums oder einer bereits absolvierten Fortbildung
- Lichtbild (Passfoto)

KOSTEN Aktuelles Studienentgelt auf unserer Website

Abschluss: **BACHELOR OF ARTS**



„Einsteiger in die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft erwerben mit einem Studium an der EBZ Business School umfassende Kompetenzen für die Herausforderungen der Zukunft und lernen, dass moderne Technologie, Klimaschutz und Wirtschaftlichkeit wunderbar zusammenpassen. Wir unterstützen die Studierenden zudem gezielt bei der Praktikumssuche, um praktische Erfahrungen zu erlangen.“

Prof. Dr.-Ing. Armin Just,
Prorektor für Studium und Lehre,
Professur für Bautechnik



VOLLZEITSTUDIUM

Seit dem Wintersemester 2015/2016 bietet die EBZ Business School den Bachelorstudiengang Real Estate als neues Zeitmodell, das „Studium in Vollzeit“, an. Die Studiendauer beträgt sechs Semester. Dieses Angebot richtet sich insbesondere an InteressentInnen, die nicht berufsbegleitend studieren wollen.

Das Zeitmodell entspricht dem klassischen Studium mit Vorlesungs- und vorlesungsfreien Zeiten. Während der Vorlesungszeit beträgt die Präsenzphase für gewöhnlich vier Tage pro Woche. Ein Tag pro Woche steht den Studierenden für das Selbststudium zur Verfügung. Während der Präsenzphase findet in halbtägigen Ein-

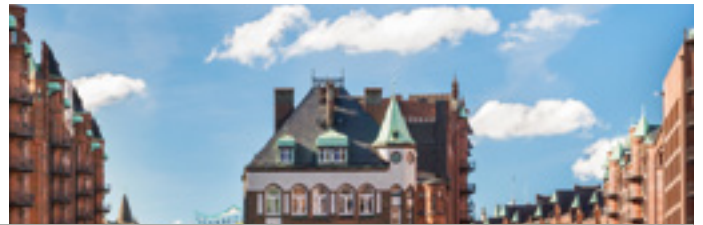
heiten seminaristischer Unterricht statt. Es werden zudem weitere Einheiten in Form von Tutorien angeboten, um die Vorlesungsinhalte vor- bzw. nachzubereiten und anhand von Case Studies einzuüben. Dabei messen wir der individuellen Betreuung der Studierenden eine hohe Bedeutung zu.

In der in das Curriculum eingebundenen Praktikumsphase wenden unsere Studierenden ihre erworbenen theoretischen Kompetenzen im Berufsalltag an. Die Praktikumsuche kann bei Bedarf über unser Praktikumsbüro unterstützt werden. Weitere Einblicke in die Praxis erhalten die Studierenden über Exkursionen, die den nationalen sowie den europäischen Wohnungs- und Immobilienmarkt adressieren. Ferner bereichern Fach- und Führungskräfte der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft durch zusätzliche Fachvorträge und Podiumsdiskussionen das Studium an der EBZ Business School.

Durch semesterübergreifende Projekte erwerben die Studierenden notwendige Kompetenzen, um sowohl eigenständig als auch im Team lernen und wissenschaftlich arbeiten zu können. In kleinen Lerngruppen beschäftigen sie sich intensiv mit unterschiedlichen Themenbereichen der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft und erstellen im Laufe eines Semesters eine Projektarbeit.



gültig ab WS 2017/2018					
B.A. REAL ESTATE (VOLLZEIT)					
SEM	REAL ESTATE MANAGEMENT	ACCOUNTING, CONTROLLING & TAXATION	GENERAL COMPETENCIES	PRACTICE	CP
1	Einführung in die Immobilienwirtschaft	Grundlagen des Rechnungswesens	Grundlagen der BWL Mathematik Grundlagen der VWL Jura I	Projektarbeit I / Einführung in das wissenschaftliche Arbeiten	31
2	Immobilienmarkt-, Stadt- und Quartiersentwicklung	Financial Accounting I: Nationale Rechnungslegung nach Handels- und Steuerrecht Objekt- und Unternehmensfinanzierung	Business and Real Estate English Organisation und Personal Jura II		30
3	Immobilienmanagement I: Bautechnische Grundlagen	Investitionsrechnung Financial Accounting II: Nationale und Internationale Konzernrechnungslegung und Grundzüge der Bilanzanalyse	Organizational Behaviour Statistik	Projektarbeit II	30
4	Architektur	Controlling Unternehmensbesteuerung		Praxisphase	29
5	Immobilienmanagement II: Betriebswirtschaftliches Management Immobilienmanagement III: Energie, Ver-/Entsorgung, Ökologie Projektentwicklung Immobilienbewertung		Wirtschaftsinformatik Marketing		30
6	Internationale Finanz- und Immobilienmärkte Wertorientiertes Management in der Immobilienwirtschaft		Wahlpflichtbereich: a) Int. Management b) Genossenschaftswesen c) Immobilienmakler d) Gewerbeimmobilien		30
Bachelor-Thesis und Kolloquium					



BEIRAT STUDIUM NORD

9 Wohnungsunternehmen

3 Verbände

UNSER STUDIENANGEBOT IM NORDEN



Bachelorstudiengang Real Estate*



Masterstudiengang Real Estate Management*

* Fernstudium mit besonderen Präsenzphasen

Ein immobilienwirtschaftliches Studium in der bedeutenden Metropole Hamburg hat seinen besonderen Reiz.

Aus diesem Grund ist auch die EBZ Business School mit einem Studienzentrum vor Ort vertreten. Den norddeutschen Studierenden werden die zwei in der Branche etablierten, erfolgreichen Studiengänge Bachelor Real Estate und ab dem Wintersemester 2016/2017 auch Master Real Estate Management angeboten.

Die EBZ Business School nutzt für die Durchführung der Präsenzveranstaltungen die Räumlichkeiten des Verbandes norddeutscher Wohnungsunternehmen VNW in Hamburg.



Die nachhaltige Ausbildung unserer Nachwuchskräfte liegt mir am Herzen. Das Studium an der EBZ Business School ist dabei ein wichtiger Baustein. Ich freue mich darauf, diese akademische Grundlage weiter und intensiver mitzugestalten!

Manfred Sydow,

Vorstand der GEWOBA Aktiengesellschaft Wohnen und Bauen (Bremen) und Vorsitzender des Beirats Nord

Im Studienzentrum stehen den Studierenden neben den Seminarräumen auch eine Bibliothek sowie Ansprechpartner vor Ort zur Verfügung.

Das Studienzentrum in Hamburg bietet den Studierenden im Norden einen angemessenen Rahmen nicht nur für einen persönlichen Erfahrungsaustausch untereinander, sondern auch für eine angenehme Lernatmosphäre sowie persönliche Betreuung. Die vor Ort angebotenen Bachelor- und Masterstudiengänge bereiten die Studierenden umfassend auf eine Karriere in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft vor.

Unterstützt und beraten wird die EBZ Business School bei diesem Studienangebot durch ihren Beirat Nord, der sich aus Verbandsrepräsentanten, Vertretern norddeutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen sowie Kreditinstituten zusammensetzt.

Diese enge Kooperation sorgt für eine hervorragende Praxisorientierung der wissenschaftlichen Ausbildung. So wird die Lehre auch in Hamburg durch wichtige Entscheidungsträger der Branche als Lehrbeauftragte ergänzt und bietet Studierenden den direkten Austausch mit Unternehmens- und Verbandsvertretern.

Weitere Informationen zu den Studiengängen finden Sie auf Seite 12 (Bachelorstudiengang Real Estate) bzw. 20 (Masterstudiengang Real Estate Management) und auf unserer Internetseite www.ebz-business-school.de.





GENOSSENSCHAFTEN STUDIEREN

Vertiefungsmöglichkeit im Studiengang B.A. Real Estate

Genossenschaften blicken auf eine lange Tradition zurück und nehmen in der Gegenwart eine wichtige gesellschaftliche Position ein. In Deutschland versorgen rund 2.000 Wohnungsgenossenschaften mit 2,9 Millionen Mitgliedern und einem Anteil von 10% am Mietwohnungsmarkt ca. 5 Millionen Menschen.



Was die EBZ Business School mit Prof. Dr. Jürgen Keßler und den Stiftungsgebern der Stiftungsprofessur aufgebaut hat und weiter aufbaut, steht Nachwuchstalenten aus ganz Deutschland zur Verfügung!

Für eine nachhaltige Entwicklung müssen die Unternehmen schon heute an die Ausbildung ihrer Fach- und Führungskräfte von morgen denken, denn die Anforderungen an sie sind groß: Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in Wohnungsgenossenschaften müssen spezielles Fachwissen rund um die Besonderheiten der Rechtsform, aber auch Sozialkompetenzen aufweisen. Genossenschaften bieten gut ausgebildetem Nachwuchs sichere Arbeitsplätze, spannende Entfaltungsmöglichkeiten sowie verantwortungsvolle und werteorientierte Aufgaben.

STIFTUNGSPROFESSUR GENOSSENSCHAFTEN – EIN STARKES TEAM

An der EBZ Business School – University of Applied Science ist in Zusammenarbeit mit den Genossenschaften und ihren Verbänden das Institut für Genossenschaften und genossenschaftliches Prüfungswesen entstanden.

→ WEITERE VERTIEFUNGSMÖGLICHKEITEN

Neben der Vertiefung „Genossenschaften“ bietet die EBZ Business School weitere Vertiefungsmöglichkeiten in Wahlpflichtmodulen wie „Internationales Management“, „Immobilienmakler“ und „Gewerbeimmobilien“ an.

Durch die Wahl einer Vertiefung bereiten wir die Studierenden noch intensiver auf die spezifischen Herausforderungen ihres Branchensegmentes vor.

Die private staatlich anerkannte Hochschule konzipierte mit den zehn Stiftungsgebern den Studienschwerpunkt „Wohnungsgenossenschaften“ unter der Leitung von Prof. Dr. Jürgen Keßler. Genossenschaftsspezifische Lehrinhalte wurden dabei ins Curriculum des Bachelorstudiengangs Real Estate bzw. Real Estate Distance Learning (Fernstudium) integriert. Mit vereinten Kräften soll Genossenschaften die Möglichkeit gegeben werden, talentierte Potenzialträger gezielt auf die besonderen Anforderungen der Führung genossenschaftlicher Unternehmen vorzubereiten.

Der Studienschwerpunkt behandelt aktuelle Fragestellungen der genossenschaftlichen Forschung. Hier erwerben die Studierenden die notwendigen Kompetenzen, um praxisrelevante Probleme mit wissenschaftlichen Methoden lösen zu können.

Immobilienwirtschaftliches und genossenschaftliches Wissen wird so miteinander verknüpft, dass es den spezifischen Anforderungen des Managements der genossenschaftlichen Wohnungswirtschaft entspricht. Auch in den weiterführenden Masterstudiengängen M. A. Real Estate Management und M. A. Real Estate Management Distance Learning werden Vertiefungen angeboten, in denen an den Bedürfnissen von Genossenschaften orientierte Inhalte vermittelt werden.

DAS STIPENDIUM DES VEREINS WOHNEN IN GENOSSENSCHAFTEN E.V.

Mit dem Stipendium für ein Studium mit dem Schwerpunkt „Wohnungsgenossenschaften“ möchte der Verein Wohnen in Genossenschaften e.V. mit gutem Beispiel vorangehen. Genossenschaften in ganz Deutschland sollen ermuntert werden, sich stärker im Bereich Nachwuchsförderung und Personalentwicklung zu engagieren. Eröffnen auch Sie jungen Nachwuchskräften die Möglichkeit, zu studieren.

Das Stipendium umfasst 2/3 der Studiengebühren für den Bachelorstudiengang Real Estate bzw. Real Estate Distance Learning mit dem Schwerpunkt „Wohnungsgenossenschaften“ an der EBZ Business School. Es hat somit einen Wert von mehr als 13.000 Euro. Ein Teil dieses Stipendiums wird aus Mitteln des Vereins finanziert.

1/3 der Studiengebühren trägt entweder der Arbeitgeber bzw. der/die Studierende selbst. Das Stipendium wird jeweils zum Wintersemester vergeben.

DAS FERNSTUDIENKONZEPT WIE FUNKTIONIERT DAS GANZE?

Unser Fernstudienkonzept wird den Bedürfnissen zur kontinuierlichen Weiterqualifikation einer stetig wachsenden Zahl von Berufstätigen gerecht. Die Präsenzphasen und Praxisanteile sind so konzipiert, dass sich ein berufsbegleitendes Studium unkompliziert in den beruflichen und privaten Alltag integrieren und erfolgreich absolvieren lässt. Das Studium führt in sieben bzw. vierzehn (Teilzeit) Semestern zum Bachelor-Abschluss. Um eine größtmögliche Flexibilität zu gewährleisten, ist jeweils zum Semesterende ein Wechsel zwischen den beiden Varianten möglich.

STUDIENMATERIAL MIT ÜBUNGSAUFGABEN

Die Studierenden erhalten pro Modul didaktisch aufbereitete Studienbriefe. Übungsaufgaben und deren Musterlösungen dienen einerseits der Vertiefung und Festigung der im Studienbrief gegebenen Informationen, andererseits auch der Vorbereitung auf die Prüfungsleistung. Zusätzliche Webinare dienen zur Vertiefung bereits erworbener Kompetenzen.

PRÜFUNGEN UND KLAUSUREN

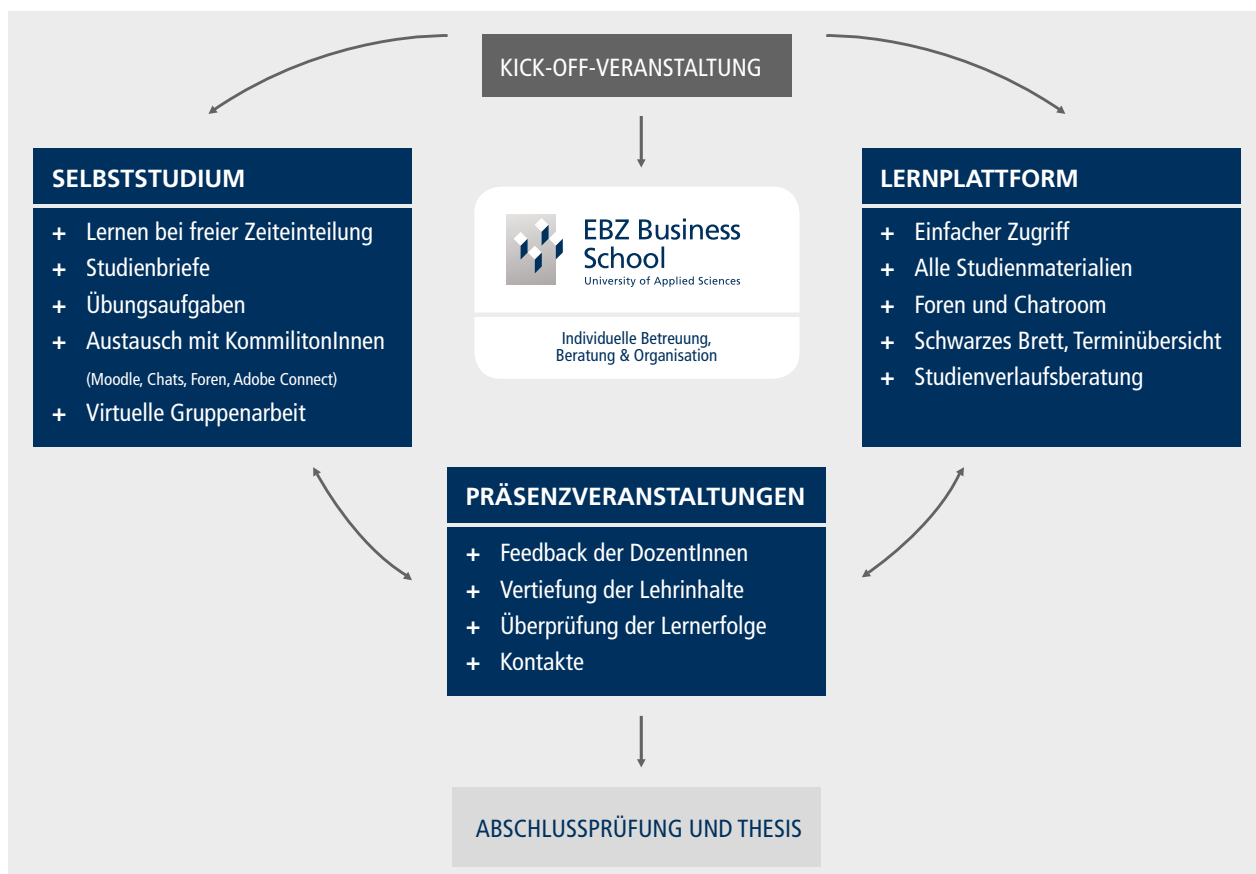
Die Klausuren können am Studienstandort Bochum und in den Studienzentren abgelegt werden. Zur Vorbereitung auf Klausuren und Prüfungen werden virtuelle Chats angeboten, in denen sich die Studierenden mit Fragen an die DozentInnen wenden können. So starten sie optimal vorbereitet in die Modulprüfung.



„Aufgrund der räumlichen Distanz zu unseren Studierenden haben wir ein engmaschiges Betreuungsnetzwerk aufgebaut und sind jederzeit erreichbar. Durch die Schaffung einer multimedialen Lernumgebung werden die Lerninhalte transparent und nachhaltig vermittelt.“

Thomas Noll, M.A., Leitung E-Learning

Die Struktur des Fernstudiums





BACHELOR OF ARTS REAL ESTATE (DISTANCE LEARNING)

Das Fernstudium führt berufsbegleitend in sieben beziehungsweise sieben bis vierzehn Semestern zum Bachelorabschluss.

Dabei finden an ca. zwei bis drei Wochenenden pro Semester (freitags von 14:30 bis 19:30 Uhr und samstags von 8:00 bis 17:00 Uhr) Lehrveranstaltungen statt.

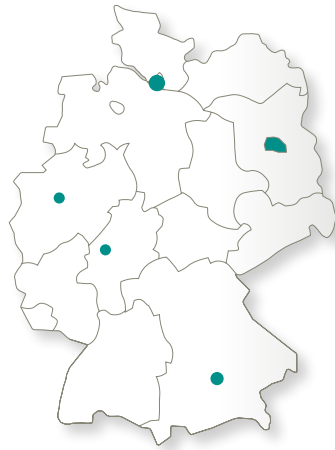
Insgesamt sind ca. 25 Präsenztage für das gesamte Fernstudium geplant.

Vorlesungen und Klausuren werden entweder am Standort Bochum und/oder an einem der bundesweiten Studienzentren der EBZ Business School angeboten.

B.A. REAL ESTATE (DISTANCE LEARNING) gültig ab WS 2017/2018					
SEM	REAL ESTATE MANAGEMENT	ACCOUNTING, CONTROLLING & TAXATION	GENERAL COMPETENCIES	PRACTICE	CP
1	Einführung in die Immobilienwirtschaft		Grundlagen der BWL Mathematik Grundlagen der VWL Jura I	Projektarbeit I / Einführung in das wissenschaftliche Arbeiten	26
2	Immobilienmarkt-, Stadt- und Quartiersentwicklung	Grundlagen des Rechnungswesens Objekt- und Unternehmensfinanzierung	Organisation und Personal Jura II		25
3	Immobilienmanagement I: Bautechnische Grundlagen	Financial Accounting I: Nationale Rechnungslegung nach Handels- und Steuerrecht Investitionsrechnung	Business and Real Estate English Statistik		25
4		Controlling Financial Accounting II: Nationale und Internationale Konzernrechnungslegung und Grundzüge der Bilanzanalyse Unternehmensbesteuerung	Organizational Behaviour	Projektarbeit II	25
5	Immobilienmanagement II: Betriebswirtschaftliches Management Immobilienmanagement III: Energie, Ver-/Entsorgung, Ökologie Projektentwicklung Immobilienbewertung		Wirtschaftsinformatik		25
6	Architektur Internationale Finanz- und Immobilienmärkte Wertorientiertes Management in der Immobilienwirtschaft		Marketing Wahlpflichtbereich a) Int. Management b) Genossenschaftswesen c) Immobilienmakler d) Gewerbeimmobilien		27
Beginn Bachelor-Thesis					
7	Bachelor-Thesis und Kolloquium			Praxisphase	27



- Bochum,
- Berlin,
- Hamburg,
- München und
- Wiesbaden



Die 5 Studienzentren in Deutschland

Zu Beginn des Semesters erhalten die Studierenden eine Zeitachse, aus der hervorgeht, wann welche Vorlesungen absolviert werden sollten. Dies ermöglicht schon zum Semesterstart die zeitliche Planung des jeweiligen Semesters. Die Inhalte des Studiums werden mit Studienbriefen, Übungsaufgaben und E-Learning-Elementen didaktisch vermittelt.

Des Weiteren bieten Webinare und Foren die Möglichkeit zur Wissensüberprüfung sowie zum Austausch mit Lehrenden und KommilitonInnen. Den größten Anteil am Studium nehmen die Selbstlernphasen ein.

Volle Wahlmöglichkeiten auch im Fernstudium

Auch im Fernstudium können sich unsere Studierenden für eine der Vertiefungsmöglichkeiten „Internationales Management“, „Gewerbeimmobilien“, „Genossenschaften“ oder „Immobilienmakler“ entscheiden.

So kann der immobilienwirtschaftliche Schwerpunkt des Studiums individuell gelegt werden.

Das Studium schließt mit dem international anerkannten Titel Bachelor of Arts ab. Der Abschluss berechtigt dazu, ein Masterstudium aufzunehmen, z.B. den M.A. Real Estate Management (auch in der Fernstudienvariante möglich) oder den M.Sc. Projektentwicklung an der EBZ Business School.



„Das Fernstudium der EBZ Business School bietet ideale Entwicklungsmöglichkeiten für unsere Mitgliedsunternehmen. Um die Herausforderungen der Zukunft zu meistern, ist akademisches Denken für die jungen Nachwuchskräfte wichtig. Ortsunabhängig und zeitflexibel – als VdW Bayern unterstützen wir seit Jahren das Studium, insbesondere am Studienzentrum München.“

Xaver Kroner,

Geschäftsführendes Vorstandsmitglied des Verbandes bayerischer Wohnungsunternehmen (VdW Bayern), Vorsitzender des Beirates Süd

BACHELOR OF ARTS REAL ESTATE (DISTANCE LEARNING)

QUALIFIKATIONSZIELE

- Tätigkeit als Fach- oder Führungskraft im mittleren Management in der Immobilienwirtschaft (z.B. bei Wohnungsunternehmen, Bauträgern, Hausverwaltungen, internationalen Immobilienunternehmen, Corporate Real Estate Organisationen, öffentlichen Liegenschaftsverwaltungen)

ZWISCHENABSCHLÜSSE

- IMMOBILIEN-ÖKONOM/-IN (GdW)
- WOHNUNGS- UND IMMOBILIENWIRT/-IN (EBZ BUSINESS SCHOOL)

STUDIENORT

Neben dem Studienstandort in Bochum können Studienleistungen auch in unseren regionalen Studienzentren in Berlin, Hamburg, München und Wiesbaden abgelegt werden.

STUDIENBEGINN zum Sommersemester u. Wintersemester

STUDIENDAUER 7 Semester (flexibel bis 14 Semester möglich)

METHODIK

- Selbststudium
- Foren, Chats, virtuelle Arbeitsgruppen
- Präsenzveranstaltungen: ca. 2-3 Blockveranstaltungen (freitagnachmittags und samstags) im Semester
- Interaktion über Moodle

ZULASSUNGSVORAUSSETZUNGEN

- Allgemeine Hochschulreife oder Fachhochschulreife
- Fachgebundene Hochschulreife oder eine durch die zuständigen staatlichen Stellen als gleichwertig anerkannte Zugangsberechtigung

ANERKENNUNG BEREITS ERBRACHTER LEISTUNGEN

Bei erfolgreich absolvierter fachspezifischer Fortbildung ist nach Bestehen einer Einstufungsprüfung die Studienaufnahme in ein höheres Semester möglich.

Vorbereitungsseminar: Für StudienbewerberInnen, die eine Einstufung in ein höheres Studiensemester anstreben, bietet die EBZ Business School ein Seminar zur Vorbereitung auf die Einstufungsprüfung an. Hier wird auch der Prüfungsablauf erläutert.

ZULASSUNGS- / BEWERBUNGSUNTERLAGEN

- Bewerbungsformular zur Zulassung zum Studiengang
- Aussagefähige Zeugnisse (beglaubigte Kopien)
- Lebenslauf (tabellarisch) mit Lichtbild
- Ggf. Nachweis eines bereits absolvierten Studiums oder einer bereits absolvierten Fortbildung
- Lichtbild (Passfoto)

KOSTEN Aktuelles Studienentgelt auf unserer Website

Abschluss: **BACHELOR OF ARTS**



MASTER OF ARTS REAL ESTATE MANAGEMENT

Die steigenden Anforderungen der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft sowie der bevorstehende Generationswechsel in der Branche begründen eine zunehmende Nachfrage nach Fach- und Führungskräften. Bereits jedes vierte Unternehmen in Deutschland wird mit Fachkräftengaps konfrontiert.

Ein Masterabschluss ist heute für hochqualifizierte Fach- und Führungskräfte von großer Bedeutung. Diesen bietet die EBZ Business School mit dem Master of Arts Real Estate Management speziell für die Wohnungs-

und Immobilienwirtschaft. Von der Erweiterung der fachlichen Kompetenzen durch das Masterstudium geht ein Mehrwert sowohl für die berufliche Zukunft der AbsolventInnen als auch für die Arbeitgeber aus.

Ziel des Studiums ist es, den Lernenden ganzheitliches strategisches und unternehmerisches Handeln und Denken zu vermitteln.

Gleichzeitig bietet das Lernen in kleinen Gruppen Raum für Individualität und den Aufbau eines Netzwerkes.



M.A. REAL ESTATE MANAGEMENT						
SEM	BUSINESS & MANAGEMENT	ACCOUNTING, CONTROLLING & TAXATION	BUSINESS ENVIRONMENT	GENERAL COMPETENCIES	OPTIONS	CP
1	Strategisches Management in der Immobilienwirtschaft	Nationale und internationale Immobilienbewertung	Bautechnik, Architektur und Projektmanagement	Volkswirtschaftslehre, insb. Wirtschaftspolitik		24
2	Lebenszyklus(kosten)-management von Immobilien Werteorientiertes Management und Unternehmensethik	Jahresabschlussanalyse und Jahresabschlusspolitik		Kapitalmarkttheorie Forschungsmethodologie		25
3		Rechtliche und steuerliche Strukturierung von Unternehmensfunktionen und -abläufen	Stadtpolitik, Stadtentwicklung, Urban Design Nachhaltiges Bauen und neue Technologien	Mergers & Acquisitions in der Immobilienwirtschaft	Wahlpflichtbereich I: a) (Inter-)nationales Unternehmensrecht, insb. Genossenschaftsrecht b) Internationales Finanzmanagement	25
4	Leadership		Internationale Immobilienmärkte		Wahlpflichtbereich II: a) Corporate Real Estate Management b) Sozial- und Dienstleistungsmanagement c) Immobilieninvestitionen - Zivilrecht, Steuerrecht, Bilanzierung	21
Beginn Master-Thesis						
5	Master-Thesis und Kolloquium					25

Die Studierenden können sich für Vertiefungsmöglichkeiten in zwei Wahlpflichtbereichen entscheiden. Im dritten Semester wählen Sie zwischen „(Inter-)nationales Unternehmensrecht, insb. Genossenschaftsrecht“ und „Internationales Finanzmanagement“. Im darauf folgenden Semester haben Sie eine Wahlmöglichkeit

zwischen den Modulen „Corporate Real Estate Management“, „Sozial- und Dienstleistungsmanagement“ und „Immobilieninvestitionen - Zivilrecht, Steuerrecht, Bilanzierung“.



„Mein Abschluss als M.A. Real Estate Management im Jahr 2010 war die ideale Weiterentwicklung meines beruflichen Werdegangs. Die intensive Betreuung und die erfahrenen Lehrenden vermitteln Wissen und Methoden, worauf ich heute noch zurückgreifen kann. Das ideale Rüstzeug für die Herausforderungen wie Digitalisierung, demografischer Wandel oder Energiewende. Als M.A. Real Estate Management weiß man damit umzugehen.“

Michael Wulf,

Vorstandsprecher Bauverein der Elbgemeinden eG und Mitglied im Beirat Nord sowie dem Hochschulrat



MASTER OF ARTS REAL ESTATE MANAGEMENT

QUALIFIKATIONSZIELE

- Tätigkeit als Fach- und Führungskraft in der Immobilienwirtschaft (z. B. Wohnungsunternehmen, Bauträger, Hausverwaltungen, internationale Immobilienunternehmen, Corporate Real Estate, öffentliche Liegenschaftsverwaltungen, Immobilienfinanzierungen)

STUDIENORT Standort Bochum

STUDIENBEGINN zum Wintersemester

STUDIENDAUER 5 Semester

FORMAT Blockform oder Wochenendform

METHODIK

- Präsenzveranstaltungen in seminaristischer Form
- Blended-Learning-Phasen mit Lernkontrollen
- Gecoachte Projektarbeiten

ZULASSUNGSVORAUSSETZUNGEN

- AbsolventInnen des Studiengangs B. A. Real Estate, B. A. Business Administration, B. A. Immobilienmanagement
- AbsolventInnen eines Studiengangs mit akademischem Abschluss in Betriebs- und Volkswirtschaftslehre

- AbsolventInnen eines Studiengangs mit akademischem Abschluss Architektur, Stadt- und Regionalplanung, Bau- und Ingenieurwesen, Rechtswissenschaften, Sozialwissenschaften an einer Universität oder Fachhochschule und mit mindestens 30 ECTS Wirtschaftswissenschaften.

- AbsolventInnen eines anderen Studiengangs mit akademischem Abschluss

- AbsolventInnen eines akkreditierten Studiengangs an Berufsakademien mit immobilienwirtschaftlichem Studienschwerpunkt

- Nachweis über angemessene englische Sprachkompetenz

Über Anerkennung anderer Zertifikate entscheidet der Prüfungsausschuss. Näheres regelt die Ordnung zur Feststellung der besonderen Vorbildung.

ZULASSUNGS- / BEWERBUNGSUNTERLAGEN

- Lebenslauf (tabellarisch) mit Lichtbild
- Zeugnis über den erreichten Studienabschluss (beglaubigte Kopien)
- Zeugnis über den erreichten Schulabschluss (einfache Kopien)
- Bewerbungsformular auf Zulassung zum Studiengang
- Nachweis über angemessene englische Sprachkompetenz

KOSTEN

Aktuelles Studienentgelt auf unserer Website



MASTER OF ARTS REAL ESTATE MANAGEMENT (DISTANCE LEARNING)

Das Fernstudium führt berufsbegleitend in fünf beziehungsweise zehn Semestern zum Masterabschluss.

Dabei finden an ca. zwei bis drei Wochenenden pro Semester (freitags von 14:30 bis 19:30 Uhr und samstags von 8:00 bis 17:00 Uhr) Lehrveranstaltungen statt. Insgesamt sind ca. 20 Präsenztage für das gesamte Fernstudium geplant.

Die Vorlesungen und Klausuren werden entweder am Standort Bochum und/oder an einem der bundesweiten Studienzentren der EBZ Business School angeboten.

Zu Beginn des Semesters erhalten die Studierenden eine Zeitachse aus der hervorgeht, wann welche Module absolviert werden sollten. Dies ermöglicht schon zum Semesterstart die zeitliche Planung des jeweiligen Semesters. Die Inhalte des Studiums werden mit Studienbriefen, Übungsaufgaben und E-Learning-Elementen didaktisch vermittelt.

Des Weiteren bieten Webinare und Foren die Möglichkeit zur Wissensüberprüfung sowie zum Austausch mit Lehrenden und Kommilitonen. Den größten Anteil am Studium nehmen die Selbstlernphasen ein.

gültig ab WS 2017 / 2018						
M.A. REAL ESTATE MANAGEMENT (DISTANCE LEARNING)						
SEM	BUSINESS & MANAGEMENT	ACCOUNTING, CONTROLLING & TAXATION	BUSINESS ENVIRONMENT	GENERAL COMPETENCIES	OPTIONS	CP
1	Strategisches Management in der Immobilienwirtschaft	Nationale und internationale Immobilienbewertung	Bautechnik, Architektur und Projektmanagement	Volkswirtschaftslehre, insb. Wirtschaftspolitik		24
2	Lebenszyklus(kosten)-management von Immobilien Werteorientiertes Management und Unternehmensethik	Jahresabschlussanalyse und Jahresabschlusspolitik		Kapitalmarkttheorie Forschungsmethodologie		25
3		Rechtliche und steuerliche Strukturierung von Unternehmensfunktionen und -abläufen	Stadtpolitik, Stadtentwicklung, Urban Design Nachhaltiges Bauen und neue Technologien	Mergers & Acquisitions in der Immobilienwirtschaft	Wahlpflichtbereich I: a) (Inter-)nationales Unternehmensrecht, insb. Genossenschaftsrecht b) Internationales Finanzmanagement	25
4	Leadership		Internationale Immobilienmärkte		Wahlpflichtbereich II: a) Corporate Real Estate Management b) Sozial- und Dienstleistungsmanagement c) Immobilieninvestitionen - Zivilrecht, Steuerrecht, Bilanzierung	21
Beginn Master-Thesis						
5	Master-Thesis und Kolloquium					25

Volle Wahlmöglichkeiten auch im Fernstudium

Auch im Fernstudium können sich unsere Studierenden für Vertiefungsmöglichkeiten in zwei Wahlpflichtbereichen entscheiden. Im dritten Semester wählen Sie zwischen „(Inter-)nationales Unternehmensrecht, insb. Genossenschaftsrecht“ und „Internationales Finanzmanagement“. Im darauf folgenden Semester haben Sie eine Wahlmöglichkeit zwischen den Modulen „Corporate Real Estate Management“, „Sozial- und Dienstleistungsmanagement“ und „Immobilieninvestitionen - Zivilrecht, Steuerrecht, Bilanzierung“.

So kann der immobilienwirtschaftliche Schwerpunkt des Studiums individuell gelegt werden.

Das Studium schließt mit dem international anerkannten Titel Master of Arts Real Estate Management ab und ermöglicht den AbsolventInnen, in Fach- und Führungspositionen zu arbeiten.



MASTER OF ARTS REAL ESTATE MANAGEMENT (DISTANCE LEARNING)

QUALIFIKATIONSZIELE

· Tätigkeit als Fach- und Führungskraft in der Immobilienwirtschaft (z. B. Wohnungsunternehmen, Bauträger, Hausverwaltungen, internationale Immobilienunternehmen, Corporate Real Estate, öffentliche Liegenschaftsverwaltungen)

STUDIENORT

Neben dem Studienstandort in Bochum können Studienleistungen auch in unseren regionalen Studienzentren in Berlin, Hamburg, München und Wiesbaden abgelegt werden.

STUDIENBEGINN

zum Sommersemester und zum Wintersemester

STUDIENDAUER

5 Semester
(flexibel bis 10 Semester möglich)

METHODIK

- Selbststudium
- Foren, Chats, virtuelle Arbeitsgruppen
- Präsenzveranstaltungen: ca. 2-3 Blockveranstaltungen (freitagnachmittags und samstags) im Semester
- Interaktion über Moodle

ZULASSUNGSVORAUSSETZUNGEN

· AbsolventInnen des Studienganges B.A. Real Estate, B.A. Business Administration, B.A. Immobilienmanagement

· AbsolventInnen eines Studienganges mit akademischem Abschluss in Betriebs- und Volkswirtschaftslehre

· AbsolventInnen eines Studienganges mit akademischen Abschluss in Architektur, Stadt- und Regionalplanung, Bau- und Ingenieurwesen, Rechtswissenschaften, Sozialwissenschaften an einer Universität oder Fachhochschule und mit mindestens 30 ECTS Wirtschaftswissenschaften.

· AbsolventInnen eines anderen Studienganges mit akademischem Abschluss

· AbsolventInnen eines akkreditierten Studienganges an Berufsakademien mit immobilienwirtschaftlichem Studienschwerpunkt

· Nachweis über angemessene englische Sprachkompetenz

Über Anerkennung anderer Zertifikate entscheidet der Prüfungsausschuss. Näheres regelt die Ordnung zur Feststellung der besonderen Vorbildung.

ZULASSUNGS- / BEWERBUNGSUNTERLAGEN

- Lebenslauf (tabellarisch) mit Lichtbild (Passfoto)
- Zeugnis über den erreichten Studienabschluss (beglaubigte Kopien)
- Zeugnis über den erreichten Schulabschluss (einfache Kopien)
- Bewerbungsformular auf Zulassung zum Studiengang
- Nachweis über angemessene englische Sprachkompetenz

KOSTEN Aktuelles Studienentgelt auf unserer Website



MASTER OF SCIENCE PROJEKTENTWICKLUNG

Der Master of Science Projektentwicklung vermittelt Fach- und Führungskräften die notwendigen Kompetenzen, um Immobilienprojekte von der ersten Idee bis zur Verwirklichung und zur Vermarktung begleiten zu können.

Projektentwicklung stellt die Schnittstelle zwischen Ökonomie, Stadtentwicklung und Architektur sowie zwischen der Gesellschaft und den Gebäuden dar.

ProjektentwicklerInnen benötigen nicht nur architektonisches und immobilienwirtschaftliches Fachwissen, sondern auch Kenntnisse zu baurechtlichen, planerischen und politischen Rahmenbedingungen sowie Methoden-, Sozial- und Persönlichkeitskompetenzen. So wird ihnen ermöglicht, gleichermaßen kreativ, kosteneffizient, visionär und politisch sensibel arbeiten zu können.



gültig ab WS 2017/2018

M.Sc. PROJEKTENTWICKLUNG

SEM	ÖKONOMIE	KONZEPTION	ARCHITEKTUR	CP
1	Grundlagen der BWL für Projektentwickler Marketing	Grundstücksentwicklung Strategische Projektentwicklung I: Strategisches Management	Grundlagen der Architektur & Stadtentwicklung	26
2	Investition und Finanzierung	Strategische Projektentwicklung II: Lebenszyklusplanung, Bautechnik/Gebäudetechnik, Kostenmanagement	Kleines Projekt Vertiefung Architektur	22
3		Stadtpolitik, Stadtentwicklung, Urban Design	Vertiefung Stadtentwicklung Mittleres Projekt Nachhaltiges Bauen und neue Technologien	22
4	Projektmanagement / Bauprozessmanagement	Kreativität, Vision und Kommunikation	Großes Projekt	25
5	Beginn Master-Thesis Master-Thesis und Kolloquium			25

Der weiterbildende Masterstudiengang Projektentwicklung qualifiziert für Fach- und Führungspositionen in der Immobilienwirtschaft und in immobilienwirtschaftlichen Unternehmensbereichen und knüpft an die in einem ersten berufsqualifizierenden Hochschulabschluss erworbenen fachlichen Kompetenzen an. Er ergänzt somit das berufsfeldrelevante Wissen sowie eine vorhandene Berufserfahrung von mindestens einem Jahr in den Bereichen Immobilienwirtschaft, Architektur, Bauingenieurwesen oder angrenzenden Branchen.



Der Studiengang M.Sc. Projektentwicklung verfügt über zwei Professuren der Architektur und ist somit in diesem Bereich besonders stark aufgestellt. Durch die Berufung von Herrn Prof. Dipl.-Ing. Architekt Nolte (Foto) auf die Professur „Architektur und Stadtentwicklung“ erhält der Studiengang neben der Architektur einen weiteren Schwerpunkt in der Stadtentwicklung.



„Projektentwicklerinnen und -entwickler sind aktuell gefragt wie selten zuvor. Unser Studiengang Projektentwicklung (M.Sc.) richtet sich an Architekten, Raum- und Stadtplaner und Ökonomen, die ihre Kompetenzen um die jeweils andere Seite erweitern und spannende Synergien bilden wollen. Dabei profitieren die Ökonomen vom vermittelten technischen Fachwissen und die Architekten vom

Erwerb kaufmännischer Kompetenzen. Unsere Studierenden werden so zu interdisziplinären Kennern ihres Fachs mit ausgezeichneten Karrierechancen in den unterschiedlichsten Bereichen – vom Projektentwicklungsunternehmen, über Planungsbüros bis hin zu Verwaltungen und Investoren.“

Prof. Dipl.-Ing. Architekt Andreas Kryes, Studiengangsleiter M.Sc. Projektentwicklung an der EBZ Business School

MASTER OF SCIENCE PROJEKTENTWICKLUNG

QUALIFIKATIONSZIELE

Tätigkeit als Projektentwickler in Immobilien- und Wohnungsunternehmen, in Projektentwicklungsunternehmen, in kommunalen Bau-Ämtern und Architekturbüros.

Die AbsolventInnen werden mit allen erforderlichen Fähigkeiten ausgestattet, um Neubau- sowie Modernisierungsprojekte zu konzipieren, zu planen, ökonomisch zu kalkulieren und durch die Umsetzung zu führen.

STUDIENORT	Standort Bochum
STUDIENBEGINN	zum Wintersemester
STUDIENDAUER	5 Semester
FORMAT	Wochenendform
TEILNEHMERZAHL	max. 30 Studierende pro Studiengang in einer Gruppe

METHODIK

- Präsenzveranstaltungen in seminaristischer Form
- Lehrvortrag
- Projektarbeit
- Debatte
- Hausarbeit
- Interaktives Lernen
- Gruppenarbeit
- Referat mit Präsentation
- Praxisbeispiele

ZULASSUNGSVORAUSSETZUNGEN

Zum Masterstudiengang kann zugelassen werden, wer ein abgeschlossenes Hochschulstudium (Bachelor / Diplom) und Grundkenntnisse der Betriebswirtschaftslehre und der Architektur / Stadtentwicklung nachweist sowie über relevante Berufserfahrung von mindestens einem Jahr verfügt. Angemessene englische Sprachkompetenz wird vorausgesetzt.

Ausreichende Grundkenntnisse der BWL können u. a. erworben werden durch:

- Besuch von Grundmodulen / -veranstaltungen an Hochschulen im Umfang von mindestens 2 Semesterwochenstunden
- Einschlägige Aus- und Weiterbildung von mindestens 24 Unterrichtsstunden
- Erfolgreiche Teilnahme am zweitägigen Vorkurs an der EBZ Business School

ZULASSUNGS- / BEWERBUNGSUNTERLAGEN

- Lebenslauf (tabellarisch) mit Lichtbild (Passfoto)
- Zeugnis über den erreichten Studienabschluss (beglaubigte Kopien)
- Zeugnis über den erreichten Schulabschluss (einfache Kopien)
- Bewerbungsformular auf Zulassung zum Studiengang
- Nachweis über die geforderten berufspraktischen Erfahrungen
- Nachweis über angemessene englische Sprachkompetenz

KOSTEN Aktuelles Studienentgelt auf unserer Website

ORGANIZATIONAL BEHAVIOUR (B.A. REAL ESTATE):

Die Studierenden lernen eine Präsentation so zu erstellen, dass sie ZuhörerInnen fesselt. Sie üben, Teams zu organisieren, Verhandlungen und Konflikgespräche zu führen und so eine konfliktfreie Zusammenarbeit in Unternehmen zu gestalten.

IMMOBILIENMANAGEMENT III: ENERGIE, VER-/ ENTSORGUNG, ÖKOLOGIE (B.A. REAL ESTATE):

Unsere Lehrenden geben den Studierenden die notwendigen Kompetenzen an die Hand, um die Energiebilanz eines Gebäudes zu optimieren und die Wirtschaftlichkeit verschiedener technischer Alternativen zu beurteilen.

MARKETING (B.A. REAL ESTATE / B.A. BUSINESS ADMINISTRATION):

Die Lernenden entwickeln ein Marketingkonzept für ein Produkt oder eine Immobilie: Marktanalyse, Zielgruppenanalyse, Produktfeatures, Preisgestaltung, Vertriebskonzept, Werbung und Kommunikation.

INTERNATIONALES MANAGEMENT (B.A. REAL ESTATE):

In dieser Vertiefung lernen die Studierenden auf Exkursionen in europäische Länder verschiedene Kulturen, Mentalitäten und Geschäftsmodelle kennen und sich auf dem interkulturellen Parkett sicher zu bewegen.

WERTORIENTIERTES MANAGEMENT IN DER IMMOBILIENWIRTSCHAFT (B.A. REAL ESTATE):

Hier geben die Lehrenden den Studierenden die notwendigen Kompetenzen an die Hand, um ein Unternehmen über finanzwirtschaftliche Kennzahlen zu steuern und dabei gleichzeitig Corporate und Social Responsibility zu berücksichtigen.

IMMOBILIENBEWERTUNG (B.A. REAL ESTATE):

Das Modul vermittelt die Grundkenntnisse der Immobilienbewertung und gibt den Studierenden notwendiges Fachwissen, um bspw. Verkehrswertgutachten rechtlich und logisch interpretieren zu können und den Marktwert einer Immobilie zu ermitteln.

INTERNATIONALE FINANZ- UND IMMOBILIENMÄRKTE (B.A. REAL ESTATE):

Die Studierenden werden dazu befähigt, im international ausgerichteten Immobiliengeschäft zu agieren, und lernen, internationale Marktentwicklungen für regionale Geschäftstätigkeiten nutzbar zu machen.

STRATEGISCHES MANAGEMENT IN DER IMMOBILIENWIRTSCHAFT (M.A. REAL ESTATE MANAGEMENT) / STRATEGISCHE PROJEKTENTWICKLUNG (M.SC. PROJEKTENTWICKLUNG):

Die Studierenden lernen, die Denkansätze und Tools des strategischen Managements auf Immobilienunternehmen und -projekte anzuwenden, z. B. Portfoliomanagement, SWOT-Analyse oder Balanced Scorecard.

LEADERSHIP (M.A. REAL ESTATE MANAGEMENT):

Die Studierenden lernen, unterschiedliche Führungsstile und Führungskulturen zu beurteilen und selbst anzuwenden.

CORPORATE REAL ESTATE MANAGEMENT (M.A. REAL ESTATE MANAGEMENT):

Die Studierenden lernen, die wesentlichen immobilienwirtschaftlichen Instrumente und die strategischen Ansätze des Corporate Managements auf Fragestellungen der Immobilienverwaltung eines Unternehmens anzuwenden.

KREATIVITÄT, VISION UND KOMMUNIKATION (M.SC. PROJEKTENTWICKLUNG):

Die Studierenden lernen, Kreative zu steuern, ästhetische Qualität zu beurteilen, selbst kreativ zu werden sowie kreative Ideen und Visionen zu präsentieren.

PROJEKTE (M.SC. PROJEKTENTWICKLUNG):

Die Studierenden entwickeln selbst Nutzungen für reale Grundstücke. Sie analysieren Märkte, entwickeln gebäude- und städtebauliche Konzepte, errechnen Kosten, die Finanzierung und die Rendite – und überzeugen politische Akteure.

FORSCHUNG UND ENTWICKLUNG

Analysen, Prognosen und kompetente Beratung für die Immobilienwirtschaft

Die EBZ Business School ist eine forschungsintensive Fachhochschule, die auf wissenschaftliche Exzellenz und Forschungsorientierung in der Lehre ausgerichtet ist. Unser Ziel ist es, den Forschungs- und Wissensstand in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft zu erhöhen. Schwerpunktmäßig werden die Entwicklungsprozesse der Wohnungs- und Immobilienmärkte aus gesellschaftlicher, kultureller, ökologischer und ökonomischer Sicht analysiert und Empfehlungen für die handelnden Akteure – insbesondere Unternehmen, Verbände sowie Politik und Verwaltung – formuliert. Des Weiteren werden stadt- und regionalwissenschaftliche Forschungsfragen bearbeitet, die enge Bezüge zu wohnungs- und immobilienwirtschaftlichen Themen aufweisen.



„Die Forschungsfelder der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft stehen in engem Zusammenhang zu den großen gesellschaftlichen Herausforderungen.“

Prof. Dr. habil. Sigrid Schaefer,
Rektorin und Geschäftsführerin EBZ Business School

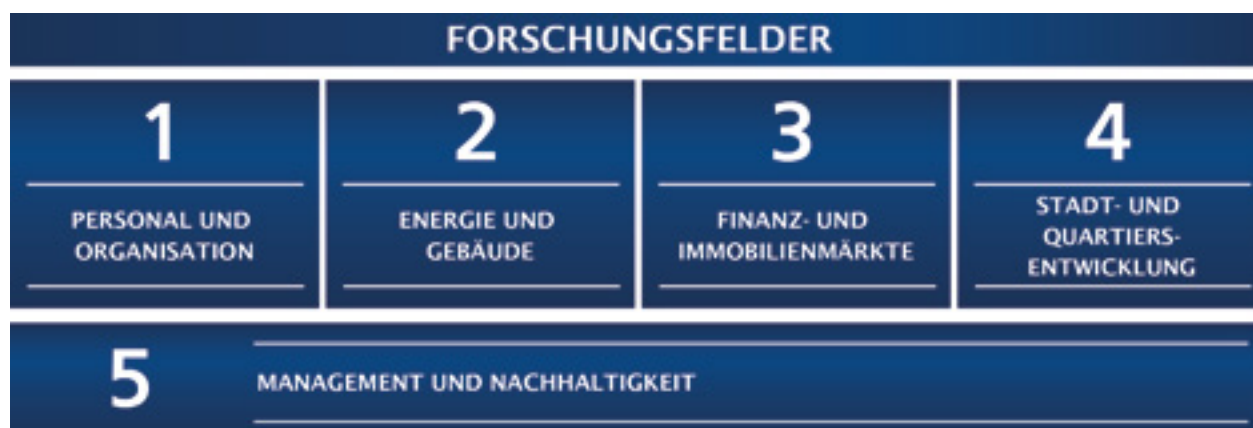
Verstärkt wird die Forschung an unserer Hochschule durch das InWIS-Institut für Wohnungswesen, Immobilienwirtschaft, Stadt- und Regionalentwicklung, als An-Institut der Ruhr-Universität Bochum und als wissenschaftliche Einrichtung der EBZ Business School.

Die am InWIS gewonnenen Forschungserkenntnisse fließen in unsere Studieninhalte ein und werden zudem zur Erstellung von Forschungs- und Beratungskonzepten für die Praxis weiter genutzt. In nationalen wie internationalen Forschungsprojekten werden Ergebnisse gewonnen, die für die Immobilienwirtschaft maßgeblich sind.

Zu den bedeutensten Projekten zählen u. a.:

- Fortschrittskolleg „Future Water“ - Wohnen am Wasser in der Metropole Ruhr.
- Energetische Quartierstypen, Umsetzungsstrategien für mehr Energieeffizienz.
- Urban Quarters: Relevanz der Quartiere im sozialen, ökonomischen und ökologischen Wandel.
- I-stay@home - ICT Solutions for an ageing society.
- Wohnungsgenossenschaften als strategische Partner beim Klimaschutz und einer nachhaltigen, sozial ausgewogenen Energiewende.
- Zudem ist die EBZ Business School mit dem InWIS im Auftrag des Bundesministeriums für Umwelt, Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit Projektpartner und Steuerer in der Baukostensenkungskommission.
- Im Bündnis für Wohnen NRW unterstützt die Hochschule die Bündnispartner und das Ministerium für Bauen, Wohnen, Städtebau und Verkehr in der Koordination und Moderation.
- Zudem sind neben dem Bündnis für Wohnen NRW die Geschäftsstellen von Wohnen im Alter und WIR - Wohnen im Revier im InWIS angesiedelt.

www.ebz-business-school.de/Forschung



DR. DANIEL DANGEL Forschungskoordination
Tel.: +49 234 9447 265 | E-Mail: daniel.dangel@inwis.de

DR.-ING. ALEXANDRA LINDNER Forschungskoordination
Tel.: +49 234 9447 262 | E-Mail: alexandra.lindner@inwis.de

DR. ANDRÉ ORTIZ Forschungskoordination
Tel.: +49 9447 698 | E-Mail: andre.ortiz@inwis.de

DIPL.-GEOGR. ANN-GRITT PANNENBORG Forschungskoordination
Tel.: +49 234 9447 721 | E-Mail: ann-gritt.pannenberg@inwis.de

DR. HEIKE SCHRÖDER Forschungskoordination
Tel.: +49 234 9447 263 | E-Mail: heike.schroeder@inwis.de

Die Lehrenden der EBZ Business School

Fachliche Exzellenz und ein starker Praxisbezug sind die Kennzeichen der Lehrenden unserer Hochschule. Unsere Professoren und Dozenten sind erstklassige Wissenschaftler in ihren jeweiligen Fachgebieten und verfügen zudem über die beruflichen Erfahrungen, die es ihnen erst ermöglichen, Führungs- und Fachkompetenzen lebensnah an unsere Studierenden zu vermitteln.



**PROF. DR. HABIL.
SIGRID SCHAEFER**

Rektorin und
Geschäftsführerin
EBZ Business School

Professur für Allgemeine
Betriebswirtschaftslehre,
insb. Controlling und
Nachhaltiges Wirtschaften

E-Mail:

s.schaefer@ebz-bs.de



**PROF. DR.-ING.
ARMIN JUST**

Prorektor für Studium
und Lehre

Professur für Bautechnik

E-Mail:

a.just@ebz-bs.de



**PROF. DR.-ING.
VIKTOR GRINEWITSCHUS**

Techem Stiftungs-
professur für
Energiemanagement u.
Energiefragen

E-Mail:

v.grinewitschus@ebz-bs.de



**PROF. DR. KLAUS-
PETER HILLEBRAND**

Honorarprofessor
für Steuern u. Wirt-
schaftsprüfung

E-Mail:

hillebrand@ebz-bs.de



**PROF. DR.
TOBIAS KELLER**

Professur für All-
gemeine Betriebs-
wirtschaftslehre, insb.
Management u. Perso-
nalentwicklung

E-Mail:

t.keller@ebz-bs.de



**PROF. DR.
JÜRGEN KEBLER**

Stiftungsprofessur für
Wohnungsgenossen-
schaften u. genossen-
schaftliches Prüfungs-
wesen

Stellv. Vorsitzender des
Hochschulrates der EBZ
Business School

E-Mail:

j.kessler@ebz-bs.de



**PROF. DR.
MARKUS KNÜFERMANN**

Professur für Volkswirt-
schaftslehre, insb. Mikro-
u. Makroökonomie
u. internationale
Wirtschaftsbeziehungen

E-Mail:

m.knuefermann@ebz-bs.de



**PROF. DIPL.-ING. ARCHITEKT
ANDREAS M. KRYS**

Professur für Architektur
und Projektentwicklung

E-Mail:

a.kryš@ebz-bs.de



**PROF. DR.
ULRICH NACK**

Immobilien-
management, insb.
Gewerbeimmobilien

E-Mail:
u.nack@ebz-bs.de



**PROF. DIPL.-ING. ARCHITEKT
BJÖRN NOLTE**

Professur für Architektur
und Stadtentwicklung

E-Mail:
b.nolte@ebz-bs.de



**PROF. DR. CHRISTIAN
E. OSTERMANN**

Professur für Zivilrecht

Stellv. Vorsitzender des
Senates der EBZ Business
School

E-Mail:
c.ostermann@ebz-bs.de



**PROF. DR.
MICHAEL PANNEN**

Professur für Allgemei-
ne Betriebswirtschafts-
lehre, insb. Rechnungs-
wesen, Steuern u.
Wirtschaftsprüfung

E-Mail:
m.pannen@ebz-bs.de



**PROF. DR.-ING.
NORBERT RASCHPER**

Professur für Techni-
sches Immobilien-
management

Vorsitzender des
Hochschulrates der
EBZ Business School

E-Mail:
n.raschper@ebz-bs.de



**PROF. DR.
VOLKER RIEBEL**

Honorarprofessor
für Immobilien-
management

E-Mail:
v.riebel@ebz-bs.de



**PROF. DR.
PHILIPP SCHADE**

Professur für
Mathematik, Statistik
u. Wirtschaftsinformatik

Vorsitzender des Senates
der EBZ Business School

E-Mail:
p.schade@ebz-bs.de



**PROF. DR.
PETER SCHÖRNER**

Professur für Allgemei-
ne Betriebswirtschafts-
lehre, insb. Immobili-
enmanagement u.
Unternehmensführung

E-Mail:
p.schoerner@ebz-bs.de



**PROF. DR.
RAPHAEL SPIEKER**

Professur für Allge-
meine Betriebswirt-
schaftslehre, insb.
Finanzierung u. Immo-
bilienbewertung

E-Mail:
r.spieker@ebz-bs.de



**PROF. DR.
GUIDO STRACKE**

Honorarprofessor
für Marketing

E-Mail:
g.stracke@ebz-bs.de



**PROF. DR.
GÜNTER VORNHOLZ**

Professur für Immo-
bilienökonomie

E-Mail:
g.vornholz@ebz-bs.de



**PROF. DR.
MICHAEL WORIZALLA**

Professur für privates
u. öffentliches
Wirtschaftsrecht

E-Mail:
m.worzalla@ebz-bs.de

NETZWERKE

Partnerschaften für nachhaltigen Erfolg

Wir halten ständigen Kontakt zu einer Vielzahl von Partnern in Wirtschaft und Wissenschaft, zu den immobilienwirtschaftlichen Verbänden und der Politik. Diese Netzwerke stärken die EBZ Business School, weil sie einen ständigen Austausch zwischen Wissenschaft, Lehre und Praxis ermöglichen. Im Rahmen der Studiengänge führen wir regelmäßig Exkursionen ins Ausland durch, wo die Studierenden die Möglichkeit haben, den unmittelbaren und qualifizierten Einblick in Märkte und Unternehmen zu erhalten sowie Kontakte zu Fach- und Führungskräften zu knüpfen.

Darüber hinaus hat die EBZ Business School ein Netzwerk von nationalen und internationale Kooperationspartnern geknüpft (Auswahl):

- Rheinisch-Westfälische Technische Hochschule Aachen
- Bochumer Hochschulen im Verbund „UniverCity Bochum“
- Fachhochschule für Technik und Wirtschaft, Berlin
- Rheinische Friedrich-Wilhelms-Universität
- Europäische Fachhochschule Rhein/Erft
- Fachhochschule Dortmund
- Technische Universität Dortmund
- Universität Duisburg-Essen
- Westfälische Hochschule, Gelsenkirchen
- Hochschule Ruhr West, Mülheim an der Ruhr
- Fachhochschule Münster
- Westfälische Wilhelms-Universität Münster
- Eidgenössische Technische Hochschule Zürich
- Partneruniversitäten European Federation for Living

Darüber hinaus hat die EBZ Business School ein Netzwerk von nationalen und internationalen Kooperationspartnern geknüpft (Auswahl):

- Aareal Bank
- Aareon AG
- BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft
- BFW – Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V.
- DDIV – Dachverband Deutscher Immobilienverwalter e.V
- DIP – Deutsche Immobilien-Partner
- GdW – Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V. und seine Regionalverbände IHK Mittleres Ruhrgebiet
- Internationaler Verband der Immobilienberufe FIABCI
- IVD – Bundesverband der Immobilienberater, Makler, Verwalter und Sachverständigen e. V
- RWE
- Techem Energy Services GmbH
- VdW – Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft Rheinland-Westfalen e.V.



HOCHSCHULRAT

Ein guter Rat für höchste Qualität

Unser Hochschulrat begleitet den Aufbau- und Entwicklungsprozess der Hochschule und berät das Rektorat in Fragen der Hochschul- und Qualitätsentwicklung. Er hat zudem die Aufgabe, die Zusammenarbeit zwischen Wissenschaft und Praxis zu fördern, und spielt somit eine wesentliche Rolle für die zukunftsfähige Ausrichtung unseres Studienangebots.

- Prof. Dr.-Ing. Norbert Raschper, Vorsitzender des Hochschulrates, Professur für Technisches Immobilienmanagement, Geschäftsführer der iwv Entwicklungsgesellschaft mbH
- Prof. Dr. Jürgen Keßler Stellv. Vorsitzender des Hochschulrates, Professor für Wohnungsgenossenschaften und genossenschaftliches Prüfwesen an der EBZ Business School, Professor für Deutsches, Europäisches und Internationales Handels-, Gesellschafts-, Arbeits- und Wirtschaftsrecht an der HTW Berlin, zugleich Honorarprofessor an der TU Berlin und an der Kuban Universität Krasnodar (Russische Föderation), Direktor des vom GdW geförderten Forschungsinstituts für Deutsches und Europäisches Immobilienwirtschafts- und Genossenschaftsrecht
- Dr. Lutz Aengevelt, Geschäftsführender Gesellschafter Aengevelt Immobilien GmbH & Co. KG
- Professor Dr. Jürgen Bock, Präsident Hochschule Bochum
- Eckhard Brockhoff, Geschäftsführer Brockhoff & Partner Immobilien GmbH

- Christian Bruch, Bundesgeschäftsführer BFW Bundesverband Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V.
- Rolf Buch, Vorstandsvorsitzender Vonovia
- Axel Gedaschko, Präsident des GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V
- Elisabeth Gendziorra, Landesgeschäftsführerin BFW Nordrhein Westfalen
- Claudia Goldenfeld, Mitglied der Geschäftsführung Vivawest GmbH und Vivawest Wohnen GmbH
- Dr. Thomas Hain, Geschäftsführer Nassauische Heimstätte Wohnungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH
- Prof. Dr. Klaus-Peter Hillebrand, Vorstandsvorsitzender DOMUS AG
- Fritz-Klaus Lange, Geschäftsführender Gesellschafter der RGM Holding GmbH
- Thomas Meißner, Vorstand Wohnungsgenossenschaft am Vorgebirgspark eG
- Werner Rohmert, Vorstandsvorsitzender Research Medien AG
- Alexander Rychter, Verbandsdirektor VdW Rheinland Westfalen
- Rolf Schettler, Geschäftsführer Schettler GmbH
- Sandra Wehrmann, Geschäftsführerin Wohn+Stadtbau, Wohnungsunternehmen der Stadt Münster GmbH
- Michael Wulf, Vorstand Bauverein der Elbgemeinde eG

FÖRDERVEREIN

Ein Haus mit guten Freunden

Die EBZ Business School hat gute Freunde, die sich ihre Förderung auf die Fahnen geschrieben haben.

Ziele unseres Vereins der Freunde und Förderer der EBZ Business School sind die Förderung von Weiterbildung und Lehrangeboten für qualifizierte MitarbeiterInnen in sämtlichen Teilbranchen der Immobilienwirtschaft.



EBZ Business School
University of Applied Sciences

Freunde und Förderer der EBZ Business School e.V.

Der Verein unterstützt die Hochschule sowohl finanziell als auch durch ideelle Hilfe, Anregungen und Impulse und ist ihr eine große Unterstützung dabei, den Ansprüchen an erstklassige Bildung für den Branchennachwuchs gerecht zu werden.

Mehr als 700.000 Euro an Mitteln für die Ausstattung und Unterstützung des Studiums hat der Verein bis heute bereitgestellt.

www.ebz-business-school.de/Foerderer



DIE EBZ BUSINESS SCHOOL ALUMNI

Ein starkes AbsolventInnen-Netzwerk

Jede Generation kann von der anderen etwas lernen, und in einer starken Gemeinschaft profitiert jeder vom Wissen und den Kontakten der anderen.

Deswegen haben die AbsolventInnen der EBZ Business School ein Netzwerk gegründet, über das sie auch nach dem Studienabschluss weiter Kontakt zueinander halten können.

Auf den AlumniEXECUTIVE Veranstaltungen referieren ExpertInnen der Branche zu aktuellen Themen von Führungskräften für Führungskräfte.

Die Alumni-Mitgliedschaft kann jede/r TrägerIn eines der Abschlüsse der EBZ Business School beantragen.

Auch Studierende können bereits während des Studiums kostenfrei Mitglied werden.



EBZ Business School

Die EBZ Business School **ALUMNI**

In diesem Netzwerk findet ein Erfahrungstransfer zwischen erstklassigen Kontakten in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft sowie der immobilienwirtschaftlichen Forschung statt.

Der fachliche Austausch wird durch Vorträge von hochkarätigen Dozenten sowie regionalen Gruppen gefördert. Auch mögliche Karrierechancen stehen in diesen Gesprächen im Mittelpunkt.

www.ebz-alumni.de



Interessant für Sie als Arbeitgeber: Unsere drei Studienmodelle

Im Zuge des demografisch bedingten Rückgangs der Schulabgängerzahlen wird der Wettbewerb um die besten Köpfe immer härter.

Immer mehr AbiturientInnen erwarten von ihrem Arbeitgeber, dass er ihnen parallel zur Berufsausbildung – oder auch anstatt einer Berufsausbildung – die Chance für ein (berufsbegleitendes) Studium gibt.

Das Studienmodell der EBZ Business School ermöglicht ein Studium neben der Ausbildung oder Berufstätigkeit und ist exakt auf diese Ansprüche zugeschnitten.

1. MODELL AUSBILDUNGSBEGLEITENDES STUDIUM

Sie bieten eine Berufsausbildung an und ermöglichen Ihren Auszubildenden parallel zur Ausbildung ein Bachelor-Studium zu absolvieren.

Besonders attraktiv wird dieses Angebot, wenn Sie einen Teil der Studiengebühren übernehmen und/oder die Studierenden durch Freistellung unterstützen, das Studium erfolgreich zu beschreiten.

2. MODELL WERKSTUDENTEN MODELL

Sie können AbiturientInnen und FachabiturientInnen ein attraktives Angebot machen, indem Sie sie auf Teilzeitbasis als Werkstudierende beschäftigen und ihnen gleichzeitig ein Bachelor-Studium ermöglichen.

Als Vergütung übernehmen Sie die Studiengebühren und gewähren ein „Taschengeld“ – ein hochwirtschaftliches „Win-Win-Modell“.

3. MODELL BERUFSBEGLEITENDES STUDIUM

Nach Abschluss einer Berufsausbildung ermöglichen Sie AbsolventInnen parallel zur Erwerbstätigkeit ein Bachelor-Studium oder ggf. auch ein Master-Studium. Für letzteres ist ein akademischer Grad erforderlich.

Auch in diesem Fall kommt Ihr Unternehmen mit finanziellen Freistellungen und anteiliger Übernahme von Studiengebühren den Studierenden entgegen.

PRAKTIKUMSBÜRO HABEN SIE PRAKTIKUMSPLÄTZE ZU VERGEBEN?

Gerne vermitteln wir Ihnen Studierende für ein mehrwöchiges Praktikum. Durch die Verzahnung von Theorie- und Praxisphasen können Sie bereits aktiv an Ihrem Unternehmenserfolg mitwirken.

ANSPRECHPARTNERINNEN Frau Dr. Steveling

☎ +49 234 9447 720 ✉ studienberatung@ebz-bs.de

Laura Lumpe, M.A.

☎ +49 234 9447 717 ✉ studienberatung@ebz-bs.de

DIE DREI MODELLE STELLEN „WIN-WIN“-SITUATIONEN DAR: Sie können die EBZ Business School als Corporate College nutzen, d.h. Ihren Beschäftigten ein Studium ermöglichen. Sie investieren in die Qualifizierung Ihrer Nachwuchskräfte, die Sie zudem an sich binden.

AbiturientInnen haben hingegen die Chance, ein Studium zu absolvieren und gleichzeitig einen Arbeitgeber kennenzulernen, sodass der nahtlose Übergang in die

Berufstätigkeit nach Abschluss des Studiums gewährleistet ist.

Möglich wird dieses für alle Beteiligten attraktive Modell einerseits durch das Zeitmodell der Studiengänge an der EBZ Business School, andererseits durch die enge Verzahnung von theoretischen Lehrinhalten und die Anwendungen der Lehrinhalte in den Praxisphasen am Arbeitsplatz.

Eine Partnerschaft von der Ausbildung bis zur Spitze

Die Studiengänge der EBZ Business School qualifizieren die AbsolventInnen für die Übernahme verantwortungsvoller Aufgaben in Fach- und Führungskräftepositionen.

Doch das gesamte EBZ ist noch viel mehr als die Hochschule allein: So befinden sich auf dem EBZ Campus in Bochum auch das EBZ Berufskolleg – eine private Berufsschule für Immobilienkaufleute - sowie die EBZ Akademie für die Aus-, Fort- und Weiterbildung.

Gemeinsam stehen die EBZ Bereiche für den Gedanken des lebenslangen Lernens und der laufenden persönlichen wie beruflichen Weiterentwicklung.

DAS EBZ BERUFSKOLLEG

AUSBILDUNG FÜR DEN PERFEKTEN START INS BERUFSLEBEN

Das EBZ Berufskolleg ist eine private Ersatzschule, die auf hohem Niveau angehende Immobilienkaufleute unterrichtet.

Die zukünftigen Immobilienprofis werden von ihren Arbeitgebern, die in allen Teilen Deutschlands beheimatet sind, für jeweils eine Woche im Monat an das EBZ entsandt, wo sie im hauseigenen Campushotel untergebracht werden.

Die enge Zusammenarbeit mit den Ausbildungsunternehmen, Open-Space-Veranstaltungen mit Entscheidern der Branche, das handlungsorientierte Lernkonzept, IHK-Vorbereitungskurse sowie ein dynamisches Lehrerkollegium stellen sicher, dass die schulische Seite des staatlich anerkannten Ausbildungsberufes „Immobilienkaufmann/-kauffrau (IHK)“ im EBZ optimal vermittelt werden kann.

Ganz nebenbei entstehen hier auch deutschlandweite Freundschaften, die oft ein Leben lang halten.

Zudem profitieren die Berufsschüler von neuesten wissenschaftlichen Erkenntnissen, die auf angemessenem Unterrichtsniveau vermittelt werden.

DIE EBZ AKADEMIE

BILDUNGSPARTNER AUF ALLEN EBENEN

Märkte verändern sich, neue Geschäftsmodelle entstehen und technische Innovationen machen es notwendig, das Fachwissen auch nach dem Studium stetig auf dem neuesten Stand zu halten und regelmäßig aufzufrischen.

Die EBZ Akademie bietet Fach- und Führungskräften in der Immobilienwirtschaft vielfältige Möglichkeiten, sich auch nach dem erfolgreich abgeschlossenen Studium weiter zu bilden und sich für neue Aufgaben zu qualifizieren.

Zum Angebot gehören Seminare, Führungsforen und Fachtagungen, in deren Rahmen Themen wie Unternehmensführung, Personalentwicklung und Management kompakt aufbereitet werden.

Die Arbeitskreise der EBZ Akademie treffen sich in regelmäßigen Abständen und erleichtern den Erfahrungsaustausch zwischen Immobilienunternehmen auf Augenhöhe, indem sie einschlägige ExpertInnen zu bestimmten Themen zusammenbringen.



www.e-b-z.de/Berufskolleg

www.e-b-z.de/Akademie



IMMER ERREICHBAR FÜR SIE

Unsere AnsprechpartnerInnen



Laura Lumpe, M.A.
Studienberatung

Tel.: +49 234 9447 717

E-Mail
studienberatung@ebz-bs.de



Dr. Lieselotte Steveling
Leitung Studienorganisation,
studentische und akademische
Angelegenheiten

Tel.: +49 234 9447 720

E-Mail
studienberatung@ebz-bs.de

INFORMATIONEN

Ihr Weg zum Studium

Zur individuellen Beratung stehen Ihnen die oben genannten Ansprechpartner zur Verfügung. Darüber hinaus veranstaltet die EBZ Business School regelmäßig Campusnachmittage mit Schnuppervorlesungen und Führungen über den Campus.

Die Termine, das Bewerbungsformular sowie alle relevanten Informationen zur Einschreibung finden Sie auf unserer Internetseite: www.ebz-business-school.de.

Ihr Weg zu uns

Die EBZ Business School befindet sich in der University Bochum, zentral gelegen im Innovationspark Springorum:

EBZ Business School
Springorumallee 20
D-44795 Bochum

Die Geschichte der EBZ Business School



**EBZ Business
School**
University of Applied Sciences

- 1957 Gründung des Ausbildungswerks
- 1972 Erstes Fortbildungsangebot „Staatlich geprüfter Betriebswirt“
- 1992 Gründung der FWI, Führungsakademie der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
- 1994 Start des Studiums zum Dipl. Wohnungs- und Immobilienwirt (FWI)
- 1995 / 96 Erstmalige Akkreditierung durch The Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS)
- 1997 Umzug von Hösel nach Bochum
- 2002 Erster Bachelorstudiengang in Zusammenarbeit mit der Westfälischen Hochschule Gelsenkirchen
- 2008 Gründung der EBZ Business School und staatliche Anerkennung der Studiengänge:
- Bachelor of Arts Real Estate
 - Bachelor of Arts Business Administration
 - Master of Arts Real Estate Management
- 2013 Einführung der Studiengänge:
- Bachelor of Arts Real Estate (Distance Learning)
 - Master of Science Projektentwicklung
- 2014 Institutionelle Akkreditierung der EBZ Business School für 10 Jahre
- 2015 Bachelor of Arts Real Estate Vollzeitstudium zum Wintersemester 2015/2016
- 2016 Einführung Master of Arts Real Estate Management (Distance Learning)
- 2016 Akkreditierung der Masterstudiengänge durch die Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS)
- 2016 Erstmaliger Start des Master of Arts Real Estate Management (Distance Learning) am Studienzentrum Hamburg
- 2017 Akkreditierung des Bachelorstudiengangs Real Estate durch die Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS)

Studienzentren

- | | |
|------|-----------------------|
| 2008 | Hamburg |
| 2013 | Wiesbaden / Frankfurt |
| 2014 | Berlin |
| 2014 | München |
- 2014 Fernstudiengang B.A. Real Estate (Distance Learning) am Studienzentrum Berlin in Kooperation mit der BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft

Stipendien

- | | |
|---------------------|---|
| Seit SoSe 2010 | GdW-Stipendium |
| Seit WiSe 2011 | Deutschlandstipendien |
| Seit WiSe 2013/2014 | BFW-Stipendium für den B.A. Real Estate (Distance Learning) |
| Seit WiSe 2015 | Stipendium des Vereins Wohnen in Genossenschaften |

Stiftungsprofessuren

- | | |
|------|--|
| 2010 | techem Stiftungsprofessur für Energiemanagement |
| 2013 | Stiftungsprofessur für Wohnungsgenossenschaften und genossenschaftliches Prüfungswesen |
| 2015 | Aareon Stiftungsprofessur für Wirtschaftsinformatik |

EBZ BUSINESS SCHOOL GmbH

Springorumallee 20
D-44795 Bochum

T +49 (0)234 94 47-700
F +49 (0)234 94 47-777

studienberatung@ebz-bs.de
www.ebz-business-school.de