



**Sina Giese**

Studentin  
Immobilienwirtschaft

## Ich studiere Immobilienwirtschaft (B.A.)

Für die Fachhochschule Westküste und den Studiengang Immobilienwirtschaft habe ich mich aus mehreren Gründen entschieden. Aufgrund ihrer Größe ist die Fachhochschule Westküste eine FH mit sehr persönlicher Note, an der jeder Student und jede Studentin wahrgenommen wird. Wichtig ist mir auch der Praxisbezug der theoretischen Lerninhalte. Von bereits eingeschriebenen Studenten hatte ich vor Studienbeginn ausschließlich positive Erfahrungsberichte über den Alltag an der FH gehört.

Der Studiengang Immobilienwirtschaft bietet mir die Möglichkeit, betriebswirtschaftliche Grundlagen mit spezifischem Wissen der Immobilienbranche zu kombinieren. Auch die Wahl von Schwerpunkten ab dem 3. Semester ermöglicht eine Spezialisierung, die dann im Praxissemester vertieft werden kann.

Mein Praxissemester absolviere ich in der Städteplanung. Für meine berufliche Zukunft könnte ich mir diesen Bereich durchaus vorstellen, aber in der Immobilienwirtschaft gibt es viele interessante Aufgabengebiete.“

## Wir beraten Sie gerne persönlich:

### Studienberatung

Telefon: +49 (0) 481 8555-141  
+49 (0) 481 8555-133  
Telefax: +49 (0) 481 8555-555  
beratung@fh-westkueste.de

### Studiengang Immo

Nicole Glüsing  
Tel.: +49 (0) 481 37 22 024-20  
immo@fh-westkueste.de  
www.fh-westkueste.de/immo

## Alles auf einen Blick:

|   |  |
|---|--|
| <b>Zulassungs-<br/>voraussetzungen:</b> | Allgemeine Hochschulreife oder<br>Fachhochschulreife (schulischer &<br>praktischer Teil) |
| <b>Bewerbungszeitraum:</b>              | 30. April - 15. Juli   |
| <b>Studiendauer:</b>                    | 6 Semester (inkl. Praxissemester)  |
| <b>Semesterbeitrag:</b>                 | 75,00 Euro   |
| <b>Abschluss:</b>                       | Bachelor of Arts   |

Besuchen Sie uns auf:



**FH Westküste** · Wirtschaft und Technik  
Fritz-Thiedemann-Ring 20 · 25746 Heide · [www.fh-westkueste.de](http://www.fh-westkueste.de)

## Immobilienwirtschaft

Bachelor of Arts (B.A.)



Lernen  
mit weitem  
Horizont



## Studieren an der FH Westküste

Kleine Gruppen, Studierende sowie Professoren sowie Professorinnen, die sich persönlich kennen, eine familiäre Atmosphäre mit intensiver Betreuung, engagiertes Lehren und Lernen, begleitet durch eine moderne technische Ausstattung der Veranstaltungs- und Übungsräume und vom ersten Tag an eine Verbindung zur immobilienwirtschaftlichen Praxis – das zeichnet unseren Studiengang an der Fachhochschule Westküste aus.

### Besonderheiten des Studiengangs Immobilienwirtschaft

**Intensive Zusammenarbeit / Praxisverbund:** Mit den verschiedensten Unternehmen der Immobilienwirtschaft, inkl. der Bau- und Finanzwirtschaft sowie öffentlichen Einrichtungen.

**Nachhaltigkeit und Digitalisierung:** Die großen Herausforderungen für die Immobilienwirtschaft werden als Querschnittsthemen im Studium behandelt.

### Einsatz von Drohnen und Virtual Reality

**Praxisprojekte:** Die Studierenden übernehmen Verantwortung in realen Projekten.

Vorlesungen, praktische Übungen, Exkursionen, Gastvorträge von Experten und anderes mehr gewährleisten ein spannendes und abwechslungsreiches Studium.



Die FH Westküste ist Mitglied der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen e.V.

## Studieninhalt

### Ziele des Studiengangs Immobilienwirtschaft

Die Immobilienmanagerin und der Immobilienmanager agieren in einem dynamischen und spannenden Umfeld. Der Studiengang bereitet auf die Herausforderung mit einem breiten Themenspektrum und einer internationalen Orientierung vor.

### Grundlagen der Immobilienwirtschaft

In fünf Semestern werden alle für die Immobilienwirtschaft relevanten Themenfelder abgedeckt. Betriebswirtschaftliche, juristische und technische Fragestellungen werden in diesem ganzheitlichen Ansatz vermittelt, diskutiert und in den Kontext der immobilienwirtschaftlichen Praxis eingebettet.

### Individuelle Vertiefung

Der Studiengang zeichnet sich durch einen großen Anteil an Wahlmodulen aus, durch die vertiefende Kenntnisse in verschiedenen Schwerpunktbereichen erlangt werden. Derzeit können folgende Schwerpunkte gewählt werden:

- Immobilienbewertung und -investition,
- Wohnungs- und Liegenschaftsbewirtschaftung,
- Städtebau und Landesplanung sowie nachhaltige Gebäude- und Quartiersentwicklung.

### Große Praxisnähe

Im vierten Semester ist ein Praxissemester im In- oder Ausland vorgesehen.

### Internationale Aspekte des Studiums

Veranstaltungen in Business English und die Möglichkeit, das Praktikum oder ein Semester an einer unserer Partnerhochschulen im Ausland zu verbringen, ermöglichen eine internationale Ausrichtung.

## Der Aufbau des Studiengangs

| Semester | Studieninhalte  |
|----------|---|
| 1. + 2.  | Grundlagenfächer aus Betriebswirtschaft, Immobilienwirtschaft & Recht                 |
| 3.       | Vertiefungsfächer Immobilienwirtschaft, Wahlmodule, Business Englisch                 |
| 4.       | Praxissemester (im In- oder Ausland, mindestens 20 Wochen)                            |
| 5.       | Vertiefungsfächer Immobilienwirtschaft, Wahlmodule, Recht                             |
| 6.       | Vertiefungsfächer Immobilienwirtschaft, Wahlmodule, Business Englisch, Bachelorarbeit |

### Ihre beruflichen Chancen

Der Studiengang bereitet auf die ganze Bandbreite der immobilienwirtschaftlichen Praxis in Immobilien- und Dienstleistungsunternehmen unterschiedlicher Größen und Branchen vor. Dazu gehören u.a.:

- Immobilienmanagement
- Projektentwicklung, Bauträger
- Investoren, Finanzdienstleister, Makler
- Assetmanagement, Portfoliomanagement
- Facility Management
- Sachverständigenbüros, Versicherungen
- Planungsbehörden auf kommunaler, Landes- & Bundesebene
- Bundesbehörden, Betreiberunternehmen von Verkehrsdienstleistungen, Medienversorgung
- Wohnungsverwaltungen, öffentliche und private Wohnungsunternehmen, Wohnungsbaugenossenschaften