



Ma **MASTER**
FERNSTUDIENGANG
FACILITY MANAGEMENT



Akkreditierter
Studiengang

2010-2015



WINGS-FERNSTUDIUM
AN DER HOCHSCHULE WISMAR

MODERNE AUSBILDUNG AN EINER
HOCHSCHULE MIT TRADITION



LIEBE LESERINNEN LIEBE LESER

Vielen Dank für Ihr Interesse an dem Fernstudiengang Master Facility Management der Hochschule Wismar – University of Applied Sciences: Technology, Business and Design. Unser Umfeld ist von einem ständigen Wandel geprägt. Innovationen und Veränderungen bestimmen das tägliche Leben. Auch im beruflichen Umfeld führt Stillstand zum Rückschritt. Stellen Sie sich dieser Herausforderung und starten Sie jetzt den Weg in Ihre Zukunft!

Als Fernstudent beweisen Sie in überdurchschnittlichem Maß Ihre Bereitschaft, durch persönliches Engagement und Leistungswillen im Wettbewerb auf dem Arbeitsmarkt zu überzeugen. Der berufsbegleitende Fernstudiengang Master Facility Management bietet Strategien, Konzepte und Lösungen zu den Themen Gebäudekosten, Energieverbrauch und Klimaschutz im Bereich des Immobilienmanagements. Das im Fernstudiengang integrierte Partnernetzwerk aus Wirtschaft, Wissenschaft und Forschung sowie der öffentlichen Hand ermöglicht ein interessantes und praxisorientiertes Studieren und den Bezug zu „realen“ Projekten. Ihr zukünftiger Einsatz im Unternehmen ermöglicht eine zielgerichtete Planung und Steuerung der Facility Prozesse, eine Befriedigung der Bedürfnisse der Menschen am Arbeitsplatz, Unterstützung der Unternehmenskernprozesse sowie eine dadurch bedingte Erhöhung der Kapitalrentabilität. Sie werden also in einem gefragten Studiengang mit hervorragenden Berufschancen studieren.

Die WINGS bietet Ihnen ein auf Ihre individuellen Bedürfnisse zugeschnittenes Fernstudium zu einem überzeugenden Preis-Leistungs-Verhältnis. Mit dieser Broschüre möchten wir Ihnen die Organisation, den Aufbau und den Inhalt unseres Fernstudienganges näher erläutern und Sie von unseren Leistungen überzeugen. Wir würden uns freuen, Sie als Fernstudent/in der Hochschule Wismar begrüßen zu dürfen.

Ihr

Prof. Dr. jur. Bodo Wiegand-Hoffmeister
Rektor der Hochschule Wismar

Prof. Dr. Dr.-Ing. Klaus Fehlauer
Studiengangsleiter
Master Facility Management



Ma INHALTSVERZEICHNIS MASTER FERNSTUDIENGANG FACILITY MANAGEMENT

1	WINGS-FERNSTUDIUM AN DER HOCHSCHULE WISMAR	8	ORGANISATION LEHRFORMEN
2	PRO FERNSTUDIUM ASPEKTE FÜR IHRE ENTSCHEIDUNG	9	ZULASSUNG VORAUSSETZUNGEN
3	PERSÖNLICHE PERSPEKTIVEN KARRIERECHANCEN	10	KOSTEN FINANZIERUNG
4	UNSERE FERNSTUDIENZENTREN	11	BERATUNG ANMELDUNG
5	CURRICULUM STUDIENAUFBAU	12	UNSERE PARTNER PRAXISNÄHE
6	MODULE STUDIENINHALTE 1/2	13	AKKREDITIERUNG ZERTIFIZIERUNG
7	MODULE STUDIENINHALTE 2/2	14	UNSERE ONLINE-/ FERNSTUDIENANGEBOTE UND WEITERBILDUNGEN



**IHR WINGS-TEAM: INDIVIDUELLE
STUDIENBERATUNG UND -BETREUUNG**



1 WINGS-FERNSTUDIUM AN DER HOCHSCHULE WISMAR

Die **WINGS – Wismar International Graduation Services** – das Fernstudienzentrum der Hochschule Wismar bietet Fernstudiengänge und zertifizierte Weiterbildungen für Berufstätige an. In den Bereichen Wirtschaft, Technik und Gestaltung werden die staatlichen Hochschulabschlüsse mit den Graduierungen Bachelor, Diplom (FH) und Master vergeben. Das Fernstudium an der Hochschule Wismar hat mit dem Fern- und Weiterbildungszentrum seine Wurzeln im Jahr 1952. Darauf basierend wurde am 01.04.2004 die WINGS GmbH gegründet. Zu den primären Aufgaben der WINGS zählen die Entwicklung und Organisation von Fernstudien- und Weiterbildungsangeboten unter der akademischen Kompetenz der Hochschule Wismar.

Die **Hochschule Wismar – University of Applied Sciences: Technology, Business and Design** ist eine leistungsstarke und innovative Bildungs- und Forschungsstätte mit einer über 100-jährigen akademischen Tradition. Sie ist international, praxisorientiert und unternehmerisch ausgerichtet und definiert sich mit über 8.000 Studierenden im Präsenz- und Fernstudium als Hochschule mittlerer Größe. Jeder Fernstudent wird als regulär an der Hochschule Wismar immatrikulierter Student durch die WINGS individuell betreut. Hierbei unterstützt unser Konzept zur Optimierung des berufsbegleitenden Studierens – eine Kombination aus den folgenden vier Bausteinen: Selbststudium, Präsenzveranstaltungen an Wochenenden, Telefon- und Videokonferenzen sowie dem Online-Campus. Auf Grund zahlreicher Kontakte in Europa, dem baltischen Raum, Amerika, Lateinamerika, Asien, insbesondere Südostasien, finden interkulturelle Aspekte einen deutlichen Niederschlag in Forschung und Lehre sowie in den Herkunftsorten unserer Fernstudenten. So nehmen derzeit Studierende, welche in der Schweiz, Spanien, Russland, China, Thailand, Ecuador und den USA leben, neben dem Beruf an unseren Weiterbildungsprogrammen teil. **Mit mehr als 4.000 Fernstudierenden zählt die WINGS schon heute zu den führenden staatlichen Fernstudienanbietern in Deutschland.**



2 PRO FERNSTUDIUM ASPEKTE FÜR IHRE ENTSCHEIDUNG

Die Entwicklungen im Gebäudemanagement erfordern schon heute und erst recht zukünftig ein umfassendes Wissen über die unterschiedlichsten Facilitäten sowie die Fähigkeit, auf den verschiedenen Gebieten im technischen, betriebswirtschaftlichen sowie im rechtlichen Bereich prozessorientierte Lösungen herbeizuführen.

Aufgrund unserer langjährigen Erfahrungen im Bereich des Fernstudiums wissen wir worauf es bei der Weiterbildung für Berufstätige ankommt. Unsere Dozenten aus allen Bereichen sind hoch motiviert, Sie bei Ihrem Weg zum Facility Manager kompetent zu begleiten. Sie besitzen in der Mehrheit eine Professur und werden zusätzlich durch anerkannte Praxispartner aus Wirtschaft und Verbänden unterstützt.

Das IAIB e.V. gewährleistet die notwendige Orientierung zur Praxis und Forschung. Die WINGS GmbH, als 100%iges Tochterunternehmen der Hochschule Wismar, sorgt für die hochqualitative Organisation Ihres Fernstudiums.

3 PERSÖNLICHE PERSPEKTIVEN KARRIERECHANCEN

Der Fernstudiengang Master Facility Management bietet Ihnen vielfältige berufliche und persönliche Optionen. Nach erfolgreichem Studienabschluss sind Sie als „**Master of Science**“ in der Lage, die Wirtschaftlichkeit und Werterhaltung von Immobilien und anderen infrastrukturellen Einrichtungen zu gewährleisten und einen störungsfreien Betriebsablauf zu schaffen. Vielseitige Berufschancen ergeben sich in allen Unternehmen und Einrichtungen, die Immobilien in erheblichem Umfang bewirtschaften oder als Dienstleister für diese Tätigkeit verantwortlich sind.

So sind Wohnungsbaugesellschaften und Kommunen, Großkonzerne wie z.B. Banken, Versicherungsgesellschaften und Klinikvereinigungen nur einige Beispiele für Institutionen, die vermehrt **Fach- und Führungskräfte für den Bereich der Gebäude- und Immobilienbewirtschaftung** suchen. Die Übertragbarkeit der fachlichen Inhalte des Studiums in das unmittelbare betriebliche Umfeld sichert unser praxisorientierter Ansatz. Die enge Kooperation mit Partnern aus Wirtschaft, Wissenschaft und öffentlicher Hand stellt sicher, dass aktuelle Anforderungen aus allen relevanten Bereichen stets Eingang in das Studienprogramm finden.

Hierbei bietet Ihnen der von der **ASIIN e.V. akkreditierte und GEFMA-zertifizierte Studiengang** die besten Voraussetzungen. Mit diesen beiden Qualitätssiegeln erfüllt der Fernstudiengang sowohl die akademischen als auch die branchentypischen Anforderungen.

Ihr Abschluss „Master of Science“ ist ein von der Hochschule Wismar vergebener **staatlicher Studienabschluss**. Er ist national und international anerkannt. Dieser Titel spiegelt Ihr Engagement für persönliche Weiterbildung wider, vermittelt eine hohe Kompetenz, eröffnet die Möglichkeit zur Anfertigung einer Dissertation und kann die Bildungsvoraussetzungen für den Einstieg in die höhere Beamtenlaufbahn erfüllen.

Durch das berufsbegleitende Master-Fernstudium geben wir Führungskräften und Menschen, die es werden wollen, die Möglichkeit, sich neben ihrem Berufsalltag in vier Semestern auf akademischem Niveau zu qualifizieren.



4 UNSERE FERNSTUDIENZENTREN

Zurzeit bieten wir an bundesweit zehn Standorten Fernstudiengänge für Berufstätige mit den staatlichen akademischen Graduierungen Bachelor, Diplom und Master an.

Wir sind an folgenden Standorten für Sie mit unseren Studienzentren aktiv:

- Wismar
- Rostock-Warnemünde
- Hamburg
- Hannover
- Potsdam
- Leipzig
- Düsseldorf
- Frankfurt am Main
- Stuttgart
- München

Über die aktuell für den Fernstudiengang Master Facility Management angebotenen Standorte informieren Sie sich gerne auf unserer Website oder direkt bei unseren Mitarbeitern der WINGS.

www.wings-fernstudium.de



5 CURRICULUM STUDIENAUFBAU

Das Curriculum des Studiums umfasst die betriebswirtschaftlichen und technisch relevanten Themengebiete des Facility Managements. Entsprechend internationalen Standards werden die Studienmodule und die Master-Thesis mit ECTS-Credits bewertet. Insgesamt werden 90 Credits vergeben.

1. SEMESTER	CREDITS
• Gebäudeentwurf und Konstruktion	5
• Baustofflehre	5
• Betriebswirtschaft	5
• Grundlagen Informatik	5

2. SEMESTER	CREDITS
• Facility Management und CAFM I	5
• Kaufmännisches Gebäudemanagement I / Corporate Real Estate Management I	5
• Infrastrukturelles Gebäudemanagement	5
• Technisches Gebäudemanagement I	5

3. SEMESTER	CREDITS
• Facility Management und CAFM II / Projektmanagement	6

Zusätzlich wählen Sie eine der folgenden Spezialisierungen:

KAUFMÄNNISCHE SPEZIALISIERUNG	CREDITS
• Kaufmännisches Gebäudemanagement II	6
• Corporate Real Estate Management II	5
• Präsentation und Rhetorik, Personalführung	3

TECHNISCHE SPEZIALISIERUNG	CREDITS
• Technisches Gebäudemanagement II / Energiemanagement	6
• Gebäudeautomation	5
• Informatik II	3

4. SEMESTER	CREDITS
• Fachtagung	5
• Master-Thesis	25

MASSGESCHNEIDERTE QUALIFIZIERUNG
BILDET IHR WISSENSFUNDAMENT



▲
Persönliche Beratung und Betreuung.

6

MODULE STUDIENINHALTE 1/2

1. Semester

GEBÄUDEENTWURF UND KONSTRUKTION

- Grundlagen Entwurf
- Gebäudelebenszyklus
- Nutzertypologie
- Analyse und Bewertung von Bestandsgebäuden

BAUSTOFFLEHRE

- Grundlagen der Baustofflehre
- Stoffeigenschaften
- Grundlagen der Bauphysik
- Bauwerksschutz
- Bauwerksdiagnostik und Bauwerkssanierung

BETRIEBSWIRTSCHAFT

- Methoden, Formen und Leistungsprozesse der BWL
- Grundbegriffe des Rechnungswesens und betriebliche Kennziffern

GRUNDLAGEN DER INFORMATIK

- Grundlagen EDV
- Grundlagen CAD
- Datenbanken
- Tabellenkalkulation
- Einführung CAFM

2. Semester

FACILITY MANAGEMENT UND CAFM I

Grundlagen Facility Management

- Überblick über die Bereiche des Facility Managements
- Organisationsstrukturen
- Methoden und Werkzeuge im operativen Bereich
- Betreiberkonzepte

KAUFMÄNNISCHES GEBÄUDEMANAGEMENT

CORPORATE REAL ESTATE MANAGEMENT I

Vertrags- und Grundstücksrecht / Bau- und Vertragsrecht

- Grundlagen des Wirtschaftsvertragsrechtes, Grundstücksrecht
- Europäisches Vergaberecht, Vertragsrecht, Lasten, HOAI, Grundstücksrecht

Grundlagen der Bauwirtschaft

- Unterschiedliche Methoden der Wirtschaftlichkeitsberechnung für Bauinvestitionen und Einzelkonstruktionen
- Klassische Kostenplanung im Hochbau

Corporate Real Estate Management I

- Einführung, Stand und Perspektiven des CREM
- Zielsysteme und Strategisches CREM

INFRASTRUKTURELLES GEBÄUDEMANAGEMENT

- Leistungsbereiche im Infrastrukturellen Gebäudemanagement
- Analyse und Optimierung kostenrelevanter Prozesse
- Nachhaltigkeit im Gebäudemanagement

TECHNISCHES GEBÄUDEMANAGEMENT I

- Grundlagen des technischen Gebäudemanagements
- Baubegleitendes Facility Management
- Strategien für die Instandhaltung der TGA
- Instandhaltungsmanagement
- Qualitätsmanagement

3. Semester

FACILITY MANAGEMENT UND CAFM II

PROJEKTMANAGEMENT

Vertiefung Facility Management und CAFM durch praktische Anwendung

- Weiterführende Vertiefung des Moduls: Facility Management I und CAFM I

Grundlagen Projektmanagement

- Grundlagen des Projektmanagements, Projektorganisation, Informationswesen, Entscheidungs- und Optimierungshilfen, Terminplanung, Qualitätsmanagement, Konfliktmanagement, Zeitmanagement
- Facility Management gerechte Umsetzung der Projektidee in Hinblick auf die Nutzungskosten und -qualität im Lauf der Lebenszyklen

KAUFMÄNNISCHE SPEZIALISIERUNG

KAUFMÄNNISCHES GEBÄUDEMANAGEMENT II

Grundlagen Finanzierung und Investition

- Grundlagen der Finanzrechnung, Finanzpläne, Formen der Finanzierung, Methoden der Investitionsrechnung

Grundlagen Rechnungswesen, KLR

- Aufbau Rechnungswesen, Kostentheorie, Kostenarten-, Kostenträger- und Kostenstellenrechnung, Innerbetriebliche Leistungsverrechnung, Deckungsbeitragsrechnung, Kalkulationsverfahren, Flexible Plankostenrechnung

CORPORATE REAL ESTATE MANAGEMENT II

- Public REM
- Shareholder Value Analyse und Monetarisierung von CREM
- Bewertung von Immobilien
- Immobiliencontrolling

PRÄSENTATION UND RHETORIK,

PERSONALFÜHRUNG

- Präsentationstechniken
- Verhandlungsführung
- Grundlagen der Kommunikation
- Argumentationstechniken
- Personalführung



7

MODULE STUDIENINHALTE 2/2

TECHNISCHE SPEZIALISIERUNG

TECHNISCHES GEBÄUDEMANAGEMENT II ENERGIEMANAGEMENT

Vertiefung Technisches Gebäudemanagement

- Betreiberverantwortung
- Trinkwasser
- Brandschutz

Energiemanagement

- Thermodynamisch-energietechnische Grundlagen
- Ganzheitliche Prozessbilanzierung
- Energiespartechiken
- Energetische Optimierung von Gebäuden
- Energiedesign

GEBÄUDEAUTOMATION

Einführung in die Gebäudeautomation

- Energiemanagementfunktionen in der Raumautomation
- Genormte Bussysteme und Netze in der Gebäudeautomation
- Grundlagen der industriellen Kommunikationstechnik

INFORMATIK II

- Bestandsplananalyse und Bewertung
- Bestandsaufnahme
- CAD und Datenübernahme in CAFM
- Visualisierung innerhalb CAD
- Datenbanken und Nutzerverwaltung, Netzwerke, Reportgeneratoren, SQL, Schnittstellen, ASP

4. Semester

FACHTAGUNG

- Anwendung der gesamten erworbenen Kenntnisse des Fernstudiums
- Ausarbeitung spezieller Bereiche des Facility Managements
- Umsetzung des Erlernten in Vorträgen, Leitungen von Workshops, Erarbeitung von Präsentationen

MASTER-THESIS

Für die Master-Thesis – in deutscher oder englischer Sprache – haben Sie 20 Wochen im vierten Semester Zeit. Das Thema der Arbeit stimmen Sie mit einem Dozenten Ihrer Wahl ab. Es kann und sollte in direktem Bezug zu Ihrer beruflichen Tätigkeit stehen.



OPTIMALER LERNERFOLG DURCH EIN
PRAXISORIENTIERTES FERNSTUDIUM



**PERSÖNLICHE FREIHEIT DURCH EIN
UNKOMPLIZIERTES FERNSTUDIUM**

8

ORGANISATION LEHRFORMEN

Mit unserer Studienorganisation möchten wir sicherstellen, dass Ihr Fernstudium optimal mit Ihrer beruflichen Tätigkeit vereinbar ist. Sie entscheiden selbst, wann Sie sich mit den inhaltlichen Themen des Studiums beschäftigen. Das Fernstudienkonzept der WINGS kombiniert die folgenden vier Bausteine:

SELBSTSTUDIUM

Zu Semesterbeginn erhalten Sie Ihr Semesterpaket mit allen relevanten Studienmaterialien per Post zugeschickt. Dieses beinhaltet neben Fach- und Lehrbüchern auch didaktisch entsprechend gestaltete Studienbriefe und -anweisungen Ihrer Dozenten. Mit diesen klassischen Lehrmaterialien möchten wir die örtliche, zeitliche und technische Ungebundenheit Ihres Fernstudiums sicherstellen.

PRÄSENZVERANSTALTUNGEN

Unsere Vor-Ort-Präsenzen finden an insgesamt 3 Wochenenden im Semester statt. Die meist achtstündigen Präsenzveranstaltungen stellen die ergänzende seminaristische Aufarbeitung der in den Studienmaterialien vermittelten Inhalte dar. Jede Präsenzveranstaltung schließt mit einer Prüfungsleistung ab. In der Regel handelt es sich bei der Prüfung um eine Klausur oder eine Projektarbeit.

VIDEO- UND TELEFONKONFERENZEN

Die Video- und Telefonkonferenzen sind i.d.R. den Vor-Ort-Präsenzveranstaltungen zeitlich vorgelagert. Während der Konsultation diskutieren Sie mit Ihrem Dozenten grundlegende Fragestellungen zu den Studieninhalten.

ONLINE-CAMPUS

Während Ihres gesamten Studiums steht Ihnen der Online-Campus (STUD.IP) zur Verfügung. Diese Internet-Plattform ist das studienbegleitende zentrale Kommunikationsmedium, über welches Sie interaktiv und lerngruppenorientiert Kontakt zu Kommilitonen, Dozenten sowie Ihrem persönlichen Studienbetreuer aufnehmen können.



◀ *Master of Science:
Investition in Ihre Zukunft.*

9

ZULASSUNG VORAUSSETZUNGEN

Um zu dem Fernstudiengang Master Facility Management zugelassen zu werden, sind zwei Voraussetzungen zu erfüllen:

- ein Hochschulabschluss (**Abschlussnote 3,0 oder besser**) einer nationalen oder internationalen Hochschule (unabhängig von der Fachrichtung) sowie
- eine i.d.R. **mindestens einjährige Berufspraxis** in einem sachverwandten Gebiet nach dem ersten Hochschulabschluss

BESONDERHEITEN

- **für ausländische Studienbewerber:** Nachweis ausreichender Deutschkenntnisse (DSH bzw. TestDAF)
- **Studierende mit einem 6-semestrigen Studienabschluss** mit insgesamt 180 ECTS-Punkten müssen zusätzlich 1,5 Jahre (insgesamt 2,5 Jahre) einschlägige Berufspraxis nachweisen.

Gern prüfen wir Ihre individuellen Zulassungsvoraussetzungen vor dem Hintergrund Ihrer persönlichen Situation.

10

KOSTEN FINANZIERUNG

Der **Semesterbeitrag von 2.200 EUR** umfasst alle Ihr Studium betreffenden Leistungen. Dazu gehören neben der persönlichen Betreuung, sämtliche Studienmaterialien (Studienbriefe und Fachliteratur), die Prüfungsleistungen sowie die Präsenzveranstaltungen inkl. Catering. Auf Wunsch bieten wir Ihnen eine Ratenzahlung der Semesterbeiträge an.

PRIVATE FINANZIERUNG

Unser Fernstudium ist auf die Bedürfnisse von Berufstätigen ausgelegt. So können Sie das Fernstudium neben dem Beruf absolvieren und erhalten Ihren finanziellen Spielraum. Der Staat fördert Ihre Weiterbildung durch individuelle Steuererleichterungen. Abhängig von Ihrem persönlichen Einkommen und Ihrer beruflichen Situation können Sie die **Kosten Ihres Fernstudiums als Werbungskosten oder Sonderausgaben steuerlich geltend machen** und so voll bzw. teilweise erstattet bekommen.

FINANZIERUNG ÜBER DEN ARBEITGEBER

Viele Unternehmen unterstützen die Weiterbildung ihrer Mitarbeiter durch **Freistellung oder finanzielle Unterstützung**. Im Rahmen von individuellen Vereinbarungen gibt es die Möglichkeit Ihr Qualifizierungsziel in das persönliche Personalentwicklungskonzept zu integrieren. Ferner ist für Bundeswehangehörige eine **Förderung durch den BFD** möglich. Nähere Informationen finden Sie in unserem WINGS-Finanzierungsratgeber:

www.wings-fernstudium.de/finanzierung





IHR STUDIENGANG AUF EINEN BLICK:

- **Staatlicher Hochschulabschluss:** Master of Science (M.Sc.)
- **Reakkreditierung:** ASIIN e.V. 10/2014
- **Zertifizierung:** GEFMA e.V.
- **Studienart:** weiterbildendes, berufsbegleitendes Studium
- **Voraussetzungen:** ein Hochschulabschluss sowie ein Jahr einschlägige Berufserfahrung
- **Studienbeginn:** jeweils zum Wintersemester (September)
- **Studiendauer:** 4 Semester
- **Unterrichtssprache:** Deutsch
- **Semesterbeitrag:** 2.200 EUR

11 BERATUNG ANMELDUNG

ANMELDUNG

Sollten Sie sich für unseren Fernstudiengang entschieden haben, füllen Sie einfach den beiliegenden Antrag auf Zulassung zum Fernstudium aus oder laden ihn sich von unserer Homepage herunter und schicken uns diesen mit allen erforderlichen Unterlagen an die folgende Adresse:

WINGS GmbH

Ein Unternehmen der Hochschule Wismar
Philipp-Müller-Str. 14
23966 Wismar

WEITERE INFORMATIONEN

Falls Sie Fragen haben, erreichen Sie uns unter:

Tel.: +49 (0) 3841 / 7537-895

E-Mail: g.schmidt@wings.hs-wismar.de

Regelmäßig führen wir auch Informationsveranstaltungen an den verschiedenen Standorten durch. Informieren Sie sich darüber bitte auf unserer Homepage. Dort finden Sie auch eine FAQ-Aufstellung sowie wichtige Neuigkeiten in dem Bereich „News“.

www.wings-fernstudium.de

12 UNSERE PARTNER PRAXISNÄHE

IAIB e.V.

Das Institut für angewandte Informatik im Bauwesen ist ein Forschungs- und Weiterbildungsunternehmen mit Sitz in Wismar. Das IAIB e.V. ist seit vielen Jahren auf den Gebieten Facility Management (FM), Bauschadensanalysen, Energiemanagement und akustische Signalverarbeitung etabliert. Seit 1997 leitet Prof. Dr. Dr. Klaus Fehlauer erfolgreich das Institut und kann auf intensive Partnerschaften mit nationalen und internationalen Verbänden, Aktivitäten in verschiedenen Initiativen und überregionale Kooperation mit Unternehmen im ganzen Bundesgebiet verweisen.

Der gemeinnützige Verein trug durch diverse Forschungs- und Entwicklungsarbeiten in den vergangenen Jahren maßgeblich zur Entstehung internationaler Patente, innovativer Produkte und neuester wissenschaftlicher Erkenntnisse bei. Als Partner der Hochschule Wismar und aktiver Mitgestalter des GEFMA Regionalkreises sowie der Energieagentur Mecklenburg Vorpommern ist es das Anliegen des IAIB e.V., **lebenslanges Lernen, individuelle Berufsbilder und neue Lehr- wie Lernmethoden im Bauwesen unter dem Leitbild der Baukultur des 21. Jahrhunderts zu verwirklichen**. Unsere Forschungsarbeiten wie auch die von uns umgesetzten praktischen Projekte integrieren diesen Gedanken und helfen, Facilities ganzheitlich zu planen und zu bewirtschaften, Energie effektiv einzusetzen und das Gebäude als Ganzes zu betrachten.



pit-cup GmbH

Die pit - cup GmbH entwickelt **Softwarelösungen für Gebäudetechnik (CAD HLSE) und Facility Management** und bietet Planern, Bauherren und Betreibern eine objektbegleitende Unterstützung. Grundlage für ein erfolgreiches Facility Management ist ein effizientes Informationsmanagement. Mit Hilfe der CAFM-Software pit-FM können sämtliche Informationen zu allen relevanten Objekten wie z. B. Liegenschaften, Gebäuden, Räumen, Anlagen oder Geräten zentral verwaltet werden. Die gesammelten Informationen können mit intuitiv bedienbaren Filterfunktionen schnell abgefragt und in zahlreichen Auswertungen aussagekräftig dargestellt werden. Daten aus CAD-Zeichnungen lassen sich dabei ebenso integrieren wie Daten aus GIS, DMS und ERP-Systemen, kaufmännischen Systemen und aus der Gebäudeautomation. Darüber hinaus bietet pit-cup Softwareprodukte, die schon vor dem ersten CAD-Plan zum Einsatz kommen: mit Hilfe des Kommunikationsraumbuchs pit-KOM und der Software pit-CAE können Raum- und Anlagendimensionierung dokumentiert werden. Mit pit-CAD werden vom Vorentwurf über die Montageplanung (Schnittstelle zur automatischen Luftkanalfertigung) bis zum Revisionsplan als Basis für das Facility Management alle Gebäudetechnik-Gewerke (HLSE) gezeichnet. Darüber hinaus bietet pit-cup Planungswerkzeuge wie die technische Berechnung oder VDI3805 - Produktdaten, die im Betriebsprozess oder auch bei jedem größeren Umbau ihre Anwendung finden. Die pit-cup GmbH stellt einen Dozenten des Studienganges und die Software für die CAFM-Ausbildung zur Verfügung.



13 AKKREDITIERUNG ZERTIFIZIERUNG

ASIIN e.V.

Die ASIIN e.V. ist im Zusammenwirken einer großen Anzahl von Wirtschaftsverbänden, einschlägigen Fachgesellschaften und Berufsverbänden sowie den deutschen Hochschulen gegründet worden. Gemeinsames Ziel dieser „großen Allianz“ ist es, die **Prüfung und Zertifizierung von Qualitätsstandards** in Studiengängen der Ingenieur- und Naturwissenschaften sowie der Informatik an deutschen Hochschulen sicher zu stellen und in die Hände einer fachlich ausgewiesenen Akkreditierungsagentur zu legen.

Die zusammenfassende Bewertung der ASIIN e.V. bezüglich des Fernstudien- ganges Master Facility Management lautet: „Gutachter, Fachausschuss und Akkreditierungskommission der ASIIN gewinnen insgesamt einen positiven Eindruck vom Studiengang. Positiv hervorzuheben sind das berufsbegleitende Studienangebot insgesamt, das ein Feld abdeckt, das bisher an deutschen Hochschulen kaum angeboten wird, die Vernetzung von vielen externen Fachexperten mit der Hochschule entspricht inhaltlich dem Anspruch der Studienthemen und methodisch einer modernen Form des Fernstudiums, die Praxiserfahrung und Praxisbedeutung der Lehrpersonen sind überdurchschnittlich ebenso die Einsatzbereitschaft der Studierenden. Im Verlauf des Akkreditierungsverfahrens wurden Schwachstellen ausgeräumt und Verbesserungen in einzelnen Punkten als Auflagen gefordert.“



GEFMA e.V.

Die GEFMA – Deutscher Verband für Facility Management e.V. hat sich die Schaffung von Wertekultur im Facility Management zum Ziel gesetzt.

1989 gegründet, versteht sich GEFMA als das Netzwerk der Entscheider im Facility Management (FM). Mit über 400 Mitgliedsunternehmen repräsentiert er die wichtigen Unternehmen aus dem Bereich der Systemdienstleistungen, der kaufmännischen, technischen und infrastrukturellen Dienstleistungen, des Liegenschaftsmanagements, der Consulting- und Finanzdienstleistungen sowie der IT-Services. Nutzer von FM und interne Dienstleister der unterschiedlichen Branchen, Investoren, Betreiber von Liegenschaften sowie der öffentliche Bereich sind Mitglieder.

Ziel des GEFMA ist eine professionelle und an den Bedürfnissen der Menschen ausgerichtete Bewirtschaftung der Immobilien. Der Verband sieht FM als dynamischen Prozess im Lebenszyklus und somit als Managementaufgabe. Er engagiert sich für eine Wertekultur im FM mit dem Ziel, Unternehmen und Mitarbeitern zu mehr Anerkennung zu verhelfen.



14 UNSERE ONLINE-/ FERNSTUDIENANGEBOTE UND WEITERBILDUNGEN

Nachfolgend finden Sie eine Übersicht unserer aktuellen Fern- und Online-Studienangebote sowie Weiterbildungen. Da wir ständig an der Entwicklung neuer Angebote arbeiten, können wir an dieser Stelle keine Garantie für die Vollständigkeit übernehmen.

Bei Interesse informieren Sie sich bitte auf unserer Website www.wings-fernstudium.de bzw. wenden sich an unsere Mitarbeiter (studienberatung@wings.hs-wismar.de bzw. Tel. +49 (0) 3841 / 7537-586).

FERNSTUDIENGÄNGE	MASTER
BACHELOR	Master Sales and Marketing 4 Semester – Master of Arts (M.A.)
Bachelor Betriebswirtschaft 8 Semester – Bachelor of Arts (B.A.)	Master Business Consulting 4 Semester – Master of Business Consulting (M.BC.)
Bachelor Sportmanagement 7 Semester - Bachelor of Arts (B.A.)	Master Sales and Marketing 4 Semester – Master of Arts (M.A.)
Bachelor Wirtschaftsinformatik 7 Semester – Bachelor of Science (B.Sc.)	Master Wirtschaftsinformatik 5 Semester – Master of Science (M.Sc.)
Bachelor Forensic Engineering 8 Semester – Bachelor of Engineering (B.Eng.)	Master Wirtschaftsingenieurwesen 4 Semester - Master of Engineering (M.Eng.)
BACHELOR ONLINE	Master Quality Management 4 Semester – Master of Engineering (M.Eng.)
Bachelor Betriebswirtschaft (Online) 6 bzw. 8 Semester – Bachelor of Arts (B.A.)	Master Facility Management 4 Semester – Master of Science (M.Sc.)
Bachelor Management von Gesundheitseinrichtungen (Online) 6 bzw. 8 Semester – Bachelor of Arts (B.A.)	Master Bautenschutz 4 Semester – Master of Science (M.Sc.)
Bachelor Management von Non-Profit-Organisationen (Online) 6 bzw. 8 Semester – Bachelor of Arts (B.A.)	Master Architektur und Umwelt 4 Semester – Master of Science (M.Sc.)
Bachelor Wirtschaftsrecht (Online) 8 Semester – Bachelor of Laws (LL.B.)	Master Integrative StadtLand-Entwicklung 5 Semester – Master of Science (M.Sc.)
	Master Lighting Design 4 Semester – Master of Arts (M.A.)
	Master Business Systems 4 Semester – Master of Business Systems (M.BS.)



STUDIEREN VON ÜBERALL

DIPLOM	Weiterbildung Change-Management 10 Wochen – Hochschulzertifikat (Uni of A. Sciences)
Diplom Betriebswirtschaft - Grundständig 9 Semester – Dipl.-Kff. / Dipl.-Kfm. (FH)	Weiterbildung Systemischer Business Coach 5–7 Monate – Hochschulzertifikat Systemischer Business Coach (Uni of A. Sciences)
Diplom Betriebswirtschaft - Postgradual 7 Semester – Dipl.-Kff. / Dipl.-Kfm. (FH)	Weiterbildung Business Mentor 5–7 Monate – Hochschulzertifikat Business Mentor/-in (Uni of A. Sciences)
Diplom Betriebswirtschaft - Zusatzzertifikat Gesundheitswesen 9 Semester – Dipl.-Kff. / Dipl.-Kfm. (FH) + Hochschulzertifikat Gesundheitswesen	Weiterbildung Human Resource Manager 6–8 Monate – Hochschulzertifikat HR-Manager/-in (Uni of A. Sciences)
Diplom Wirtschaftsinformatik 9 Semester – Dipl.-Wirt.-Inf. (FH)	Weiterbildung Gesundheitswesen 9 Monate – Hochschulzertifikat Gesundheitswesen
WEITERBILDUNGEN	Weiterbildung Sanierungs- und Insolvenzberatung 6 Monate – Hochschulzertifikat Sanierungs- und Insolvenzberatung
Weiterbildung Mediation 8 Monate – Hochschulzertifikat Mediator/in (Uni of A. Sciences)	Weiterbildung Strategieberatung 3 – 6 Monate – Hochschulzertifikat Strategieberater/-in
Weiterbildung Familienmediation 12 Monate – Hochschulzertifikat Mediator/in (Uni of A. Sciences) mit Spezialisierung im Bereich Familie und Erbe	Websuche 2.0 - Systemische Recherche im Internet 8 – 10 Wochen – Hochschulzertifikat
Weiterbildung Wirtschaftsmediation 12 Monate – Hochschulzertifikat Wirtschaftsmediator/-in (Uni of A. Sciences)	Maritime Weiterbildungen Seefahrt Individuelle Kurse – Hochschulzertifikate
Weiterbildung Personalpsychologie 10 Wochen – Hochschulzertifikat (Uni of A. Sciences)	DSH (Deutsche Sprachprüfung für den Hochschulzugang) 2 Wochen – DSH - Zeugnis der Hochschule Wismar
Weiterbildung Verkaufspsychologie 10 Wochen – Hochschulzertifikat (Uni of A. Sciences)	

IMPRESSUM

Copyright 2015 by WINGS GmbH, 11. Auflage

Fotos: Fotolia, Photocase, Hochschule Wismar, Mirko Runge, Getty Images, Dreamstime, M. W. Jürgens

Konzept: Lachs von Achtern; Layout/Satz/Grafik: Christina Schrage

Die WINGS GmbH übernimmt keine Gewähr dafür, dass die bereitgestellten Informationen vollständig, richtig und aktuell sind. Änderungen, Druckfehler und Irrtümer sind vorbehalten. Die WINGS GmbH behält sich das Recht vor, ohne vorherige Ankündigung, Änderungen oder Ergänzungen vorzunehmen.

KONTAKT WINGS GmbH

WINGS GmbH

Ein Unternehmen der Hochschule Wismar
Philipp-Müller-Str. 14
23966 Wismar

Tel.: +49 (0) 3841 / 7537-895

Fax: +49 (0) 3841 / 7537-296

E-Mail: g.schmidt@wings.hs-wismar.de



www.wings-fernstudium.de